



REF: # 11968

TORREVIEJA (LOS BALCONES)



INFO

PRIS:	319.900 €
BOLIG TYPE:	Leilighet
STED:	Torre Vieja (Los Balcones)
SOVEROM:	2
Bad:	2
BOAREAL (m2):	69
TOMT (m2):	-
Terrasse (m2):	75
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGG MED BUNGALOWLEILIGHETER I LOS BALCONES Oppdag den perfekte harmonien mellom luksus og komfort i leilighetene i første etasje med hage eller i andre etasje med balkong og solarium. Boligene består av 2 soverom og 2 bad, med mulighet for et tredje soverom etter behov. Alle leilighetene har spektakulær utsikt over Torre Viejas rosa lagune, noe som skaper en unik opplevelse der naturen blir en integrert del av hverdagen. Fellesområdene er en forlengelse av din egen private oase. Fordyp deg i evighetsbassenget mens du nyter panorama utsikten over den rosa lagunen, lek med de minste på lekeplassen eller rusle gjennom de grønne områdene. Den strategiske beliggenheten gjør at du bare er noen minutter unna Torre Viejas strender, det travle kjøpesenteret Zenia Boulevard og en rekke fasiliteter som supermarkeder, apotek og restauranter. Nærheten til golfbaner og motorveiavkjørselen til Alicante lufthavn sikrer enkel tilgang til alt du elsker. Disse eiendommene er mer enn et hjem; det er en livsstil som omfavner naturlig skjønnhet, moderne komfort og bekvemmelighet. Eksepsjonelle boliger er det perfekte stedet å leve det livet du alltid har drømt om. Velkommen til nye boliger, der hver dag er et mesterverk av luksus og ro!

ENERGETIC CERTIFIED



STIL

- Modern
- Contemporary

UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

DISTANSE TIL :

Strand : 4 Km

Flyplass: 40 Km

Sentrum : 6 Km

MØBLER

- Uten møbler

PARKERING NR BILER

: 1

FLOARING

- Fliser
- Stein

KJØKKEN

- Åpent kjøkken

HAGE TERASSER

- Lekeplass
- Inngjerdet
- Felles hage

EXTRA

- Innebygde garderober
- Alarm
- Sikkerhets dør
- Vinduer med dobbelt glass









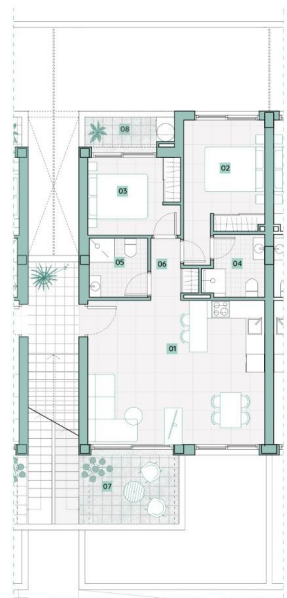










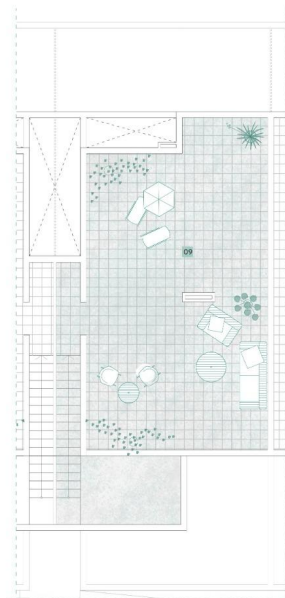


PLANTA PRIMERA/FIRST FLOOR

Superficies útiles/Useful surfaces

01	Salón-Comedor-Cocina/Living + Kitchen	28,50m ²
02	Dormitorio/Bedroom1	11,00m ²
03	Dormitorio2/Bedroom2	8,10m ²
04	Baño1/Bathroom1	4,00m ²
05	Baño2/Bathroom2	3,85m ²
06	Distribuidor/Corridor	2,60m ²
07	Terraza1/Terrace1	7,70m ²
08	Terraza2/Terrace2	3,00m ²

Sup. útil total P1/P1 total useful surface **64,75m²**



SOLARIUM/SOLARIUM

Superficies útiles/Useful surfaces

09	Solarium/Solarium	65,80m ²
----	-------------------	---------------------

Sup. útil total Solarium/Solarium total useful surface **65,80m²**

DN-A3 - N3103



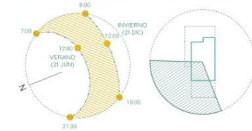
vivienda 04

Ubicación en el residencial/
Location in the residential



Estudio de solanamiento/Sunlight study

Análisis de vistas/Views study



RESUMEN DE SUPERFICIES/ SUMMARY OF SURFACES

Superficie útil total/ Total useful surface	58,05m ²
Superficie terrazas/ Terraces area	10,70m ²
Superficie solarium/ Solarium area	65,80m ²
Superficie construida/Built area	69,30m ²



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"