REF: # 12184

TORRE PACHECO (SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT)

INFO

PRIS:	655.900 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Torre Pacheco (Santa Rosalia Lake and Life Resort)
SOVEROM:	3
Bad:	3
BOAREAL (m2):	210
TOMT (m2):	266
Terrasse (m2):	61
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-

BESKRIVELSE

NYBYGDE VILLAER I PRIVAT INNGJERDET FERIESTED I PROVINSEN MURCIA Nybygde villaer i privat inngjerdet feriested i Murcia-regionen, omgitt av utmerkede golfbaner og bare 10 minutter fra sandstrendene i Mar Menor-havet. Villaene er bygget over 3 etasjer og har 3 soverom, 3 bad, åpen kjøkkenløsning og stue-spisestue, garderober, kjeller, privat hage med basseng og parkeringsplass. Ligger i et privat inngjerdet feriested, med hovedinngang og 24 timers sikkerhet. Anlegget er designet rundt et imponerende grøntområde på 126.000 m2. Det består av gang- og sykkelstier, sportsfasiliteter, padle- og tennisbaner, en minigolfbane, hager, hundeparker, fritidsområder, klubbhus.... I det sentrale området ligger også feriestedets juvel, en krystallklar kunstig innsjø med en vannoverflate på nesten 17 000 m2, omgitt av hvite sandstrender og palmer, som bringer en bit av Karibia til Murcia-regionen. Det er to øyer i innsjøen, og en av dem har sin egen

bar, og det er også "beach Chiringuitos" spredt rundt innsjøen. Feriestedet ligger strategisk plassert mindre enn 4 km fra stranden og byen Los Alcázares, hvor du kan utøve forskjellige vannsport, omgitt av flere golfbaner og byen Cartagena mindre enn 15 minutter med bil og 22 km fra Murcia flyplass, og har derfor et bredt kulturelt, gastronomisk og sportslig tilbud innen rekkevidde.

ENERGETIC CERTIFIED

UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

PARKERING NR BILER

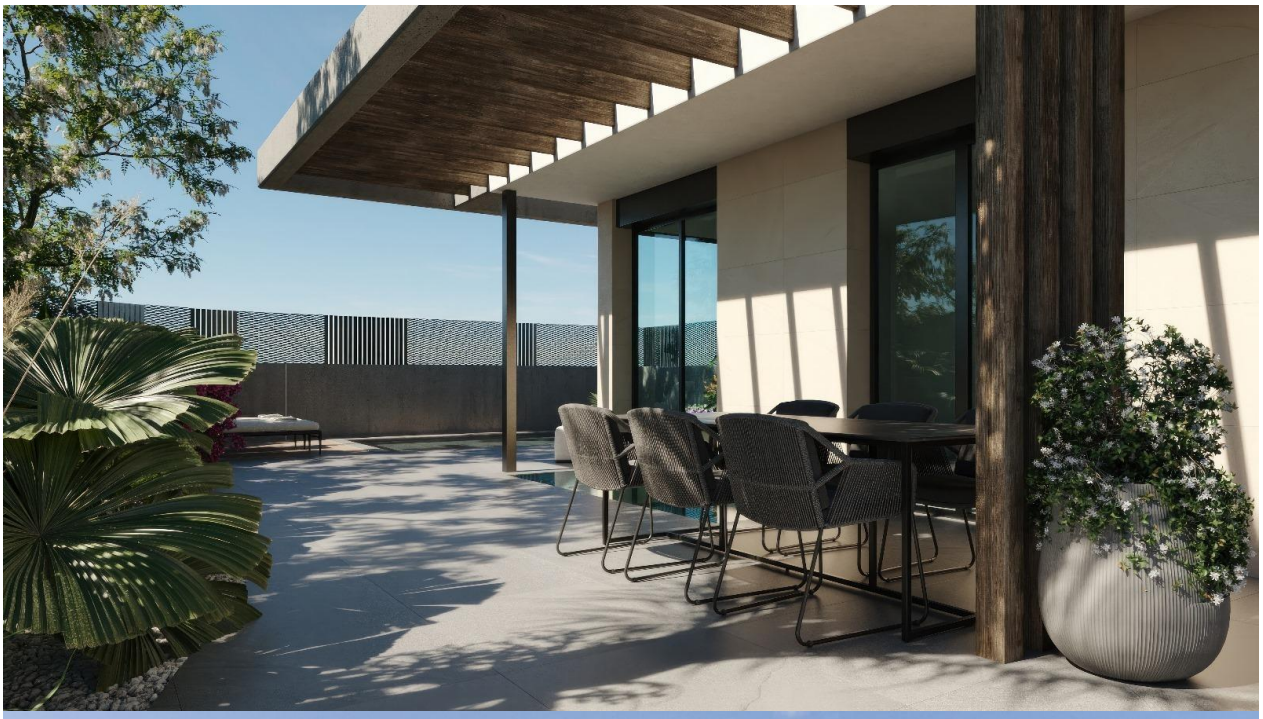
: 1

HAGE TERASSER

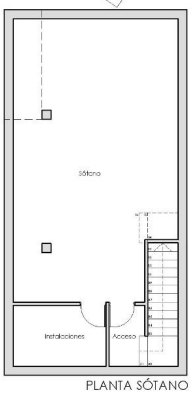
- Inngjerdet
- Privat hage

PROPERTY GALLERY

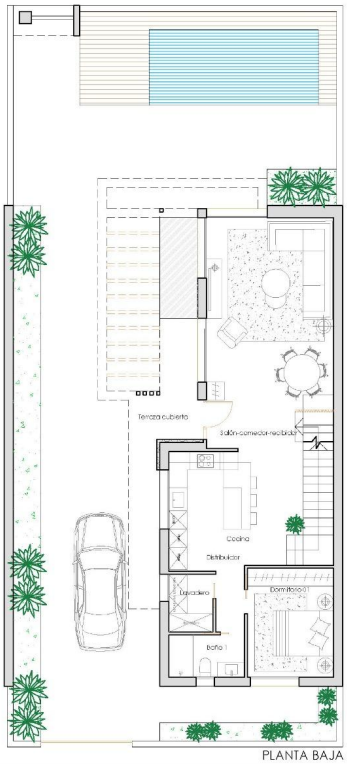
VANITY FAIR 100 YEARS



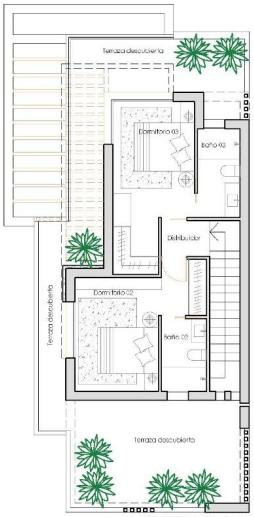
FASE 1-VILLA 2



PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

N

e:1/100

CUADRO DE SUPERFICIES

SUPERFICIE DE PARCELA	266,76m²
PLANTA SÓTANO	
SUPERFICIE	71,89m²
PLANTA BAJA	
SUPERFICIE VIVIENDA	89,73m²
PORCHE	17,24m²
PLANTA PRIMERA	
SUPERFICIE VIVIENDA	52,78m²
TERRAZAS	44,30m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA SOBRE RASANTE	**142,50m²**
PISCINA (2,50X5,60m)	14,00m²
JARDÍN	150,10m²

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"