



REF: # 12251

GUARDAMAR DEL SEGURA



INFO

PRIS:	359.000 €
BOLIG TYPE:	Leilighet
STED:	Guardamar del Segura
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	98
TOMT (m2):	-
Terrasse (m2):	6
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGG BOLIG I GUARDAMAR DEL SEGURA Nybygde leiligheter og toppleiligheter i Guardamar del Segura. Denne enestående bygningen er det perfekte valget takket være sin nærhet til stranden og et bredt utvalg av tjenester. Fasilitetene inkluderer et svømmebasseng og solarium på taket, noe som gir beboerne plass til å slappe av og nyte. Moderne leiligheter med 2 og 3 soverom, 2 bad, en lys stue/spisestue med integrert kjøkken og en koselig terrasse. Alle boligene vil være utstyrt med klimaanlegg og hjemmeautomatisering, slik at beboerne kan kontrollere og automatisere ulike aspekter av hjemmet, noe som gir komfort og energieffektivitet. Kjøkkenet er utstyrt med hvitevarer av høy kvalitet, inkludert stekeovn, oppvaskmaskin, kjøleskap med fryser, avtrekksvifte og induksjonstopp, noe som gir et funksjonelt og moderne rom for matlaging og hyggelige måltider i selskap. I tillegg er det mulighet for å kjøpe parkeringsplass og bod i samme bygning, noe som gir beboerne større bekvemmelighet og lagringsplass. Boligen har en privilegert beliggenhet, nær stranden og omgitt av et bredt utvalg av

tjenester og fasiliteter, som restauranter, butikker, supermarkeder og fritidsområder. Guardamar del Segura, kjent for sine vakre, fine sandstrender og naturlige omgivelser, tilbyr en rolig og avslappet livsstil, uten å gi avkall på de nødvendige fasilitetene innen rekkevidde.



UTSIKT

- Panorama

PARKERING NR BILER

: 1

HAGE TERASSER

- Inngjerdet

EXTRA

- Heis





















Vivienda PRIMERO G

Superficies	
Vivienda	80,12m ²
Terraza (100%)	6,24m ²
Zonas comunes	15,56m ²
Total	101,92m²
Superficie computable (vivienda + 50% terrazas cubiertas + zonas comunes)	
	98,80m ²



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"