REF: # 12348

TORRE PACHECO (ROLDAN)

INFO

PRIS:	354.950 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Torre Pacheco (Roldan)
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	112
TOMT (m2):	198
Terrasse (m2):	26
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-

BESKRIVELSE

NYBYGDE TOMANNSBOLIGER I ROLDAN Nybygde luksusboliger med stor hage, privat basseng og uovertruffen byggekvalitet i Roldan. Vår erfaring og vårt kritiske blikk har sørget for at villaene har usynlige funksjoner: Husene har en veldig praktisk planløsning. I første etasje er det ikke bare et soverom med eget bad, men også et separat toalett og bod. Ovenpå finner du deretter 2 soverom med et stort bad. Begge rommene har utgang til terrassen med utsikt over hagen og med respekt for privatlivet til hver beboer i prosjektet. Byggekvaliteten til disse husene er usett i segmentet! Vi arbeider med de beste isolasjonsstandardene, og i tillegg leverer vi aluminiumsvinduer av høy kvalitet med kuldebrobryter, og de doble glassene er utstyrt med et spesielt solfilter. På denne måten garanterer vi et ekstremt energieffektivt hjem. Når det gjelder finishen, har vi valgt markedslederen innen keramiske fliser, Porcelanosa. Som standard er hele huset utstyrt med deres luksuriøse materialer: fra gulvene inne og ute, til flisene og den ekte natursteinen på badet, baderomsmøblene og de luksuriøse kranene i hele huset. Kjøkkenet er også fra Porcelanosa og har en 8 cm tykk XTone-benkeplate, og alle

hvitevarer, inkludert en induksjonstopp med innebygd avtrekkshette fra Balay, er inkludert som standard. Den utvendige fasaden i Ibiza-stil med avrundede hjørner og terrakottamosaikk skaper den ultimate feriestemningen. I denne villaen har du som kunde også muligheten til å virkelig sette ditt personlige preg på finishen! Vi guider deg gjennom alle valgene i Porcelanosa Murcias utstillingslokale, slik at du kan designe ditt drømmehjem helt etter din egen smak. Prosjektet har en ideell beliggenhet i et rolig boligområde bare 2 minutters gange fra det livlige sentrum av landsbyen Roldán. Roldán har alle nødvendige fasiliteter som apotek, lege, et bredt utvalg av restauranter og barer, fitness, padel og mye mer. Mindre enn 5 minutters kjøretur unna kan du nyte golfbanene i La Torre eller Las Terrazas de La Torre. Begge er prestisjefylte 18-hulls golfbaner, og du finner flere flotte spisesteder og barer, til og med et Doubletree by Hilton-hotell. Bare 15 minutter fra strendene i Mar Menor, og 20 minutter fra de vakre byene Murcia og Cartagena. Roldán er det perfekte utgangspunkt for å nyte roen i en typisk spansk landsby, samtidig som du har kort vei til det travle livet i byene eller ved kysten. Det er 25 minutters kjøretur til den berømte Zenia Boulevard eller 35 minutter til vakre Nueva Condomina.

ENERGETIC CERTIFIED

UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

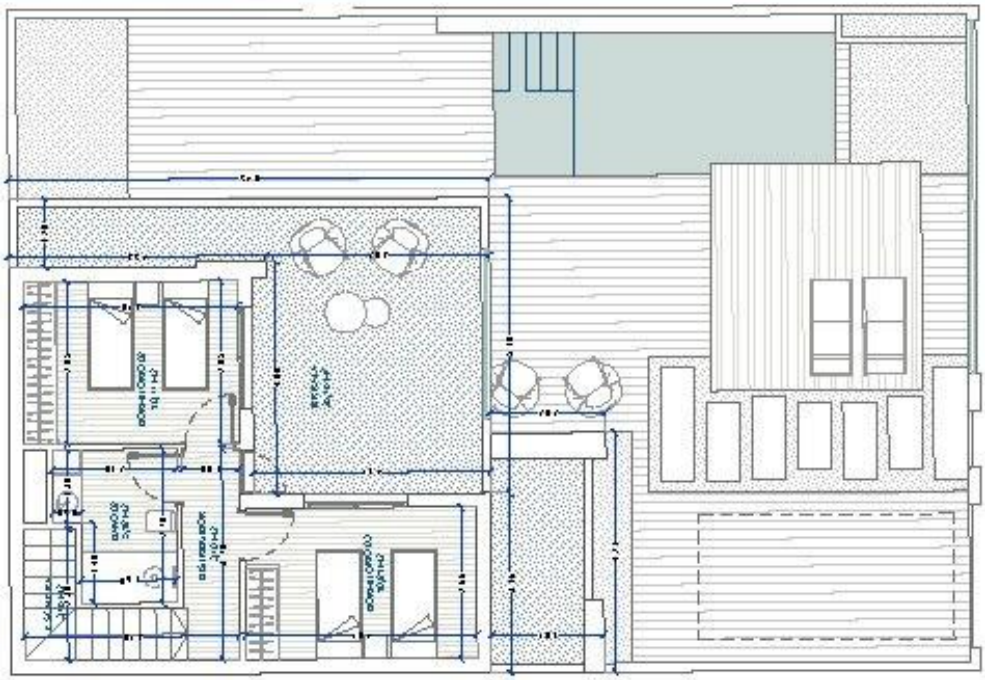
- Sentral aircondition

HAGE TERASSER

- Inngjerdet
- Privat hage

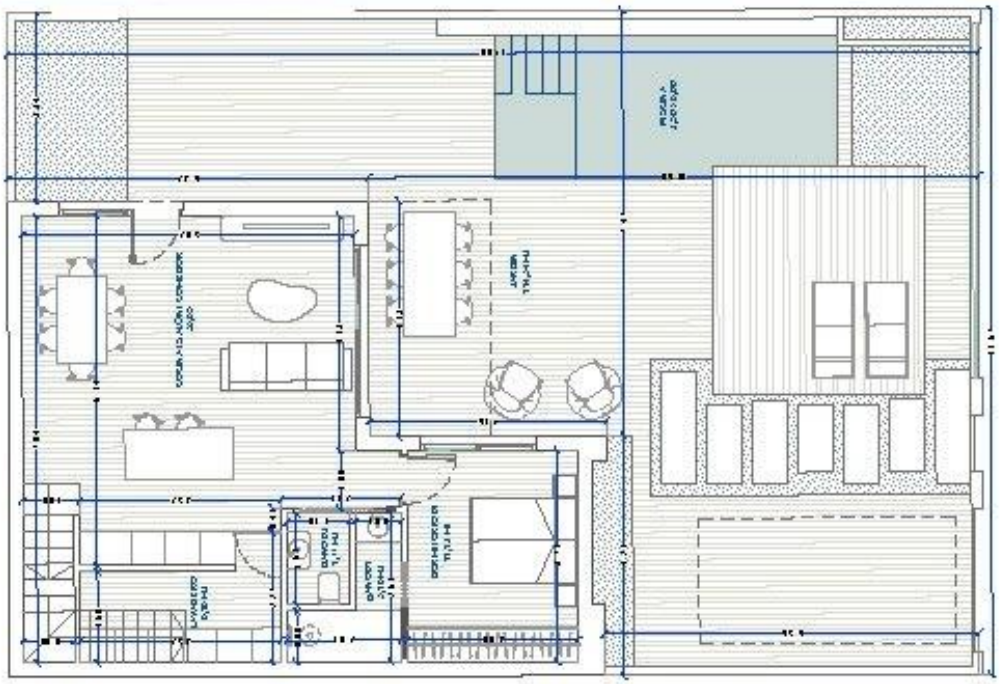
PROPERTY GALLERY

PRIMERA PLANTA | 3 DORMITRIOS



S. CONSTRUIDA VIVIENDA P.1 | 43.76 M2

PLANTA BAJA | 3 DORMITRIOS



S. CONSTRUIDA VIVIENDA P.B | 69.13 M2

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"