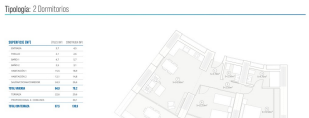
REF: # 12384 BENIDORM

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRIS:** | 945.000 € |
| **BOLIG TYPE:** | Leilighet |
| **STED:** | Benidorm |
| **SOVEROM:** | 2 |
| **Bad:** | 2 |
| **BOAREAL ( m2 ):** | 79 |
| **TOMT ( m2 ):** | 108 |
| **Terrasse ( m2 ):** | - |
| **ÅR:** | - |
| **ETASJER:** | - |
| **MELDING** | - |



## BESKRIVELSE

Storslått luksusleilighet som ligger ved strandpromenaden i Benidorm, denne har en privilegert beliggenhet. Huset er fordelt på en entré, en romslig og lys stue spisestue, denne har direkte utgang til utendørsterrassen, et vakkert åpent kjøkken fullt møblert og utstyrt, 2 soverom og 2 bad. Denne leiligheten gir oss muligheten til enkelt å fordele den indre plassen, takket være dette kan vi ha en plass som vi blant annet kan bruke som spisestue, ekstra stue, kontor. Utstyret til huset er veldig omfattende, det har: hjemmeautomatisering, utstyr med høy energieffektivitet, aerotermisk energi, gulvvarme, blant andre. Materialer av høy kvalitet har blitt brukt til konstruksjonen. Urbanisasjonen har 2 vakre svømmebassenger, vakre hageområder,

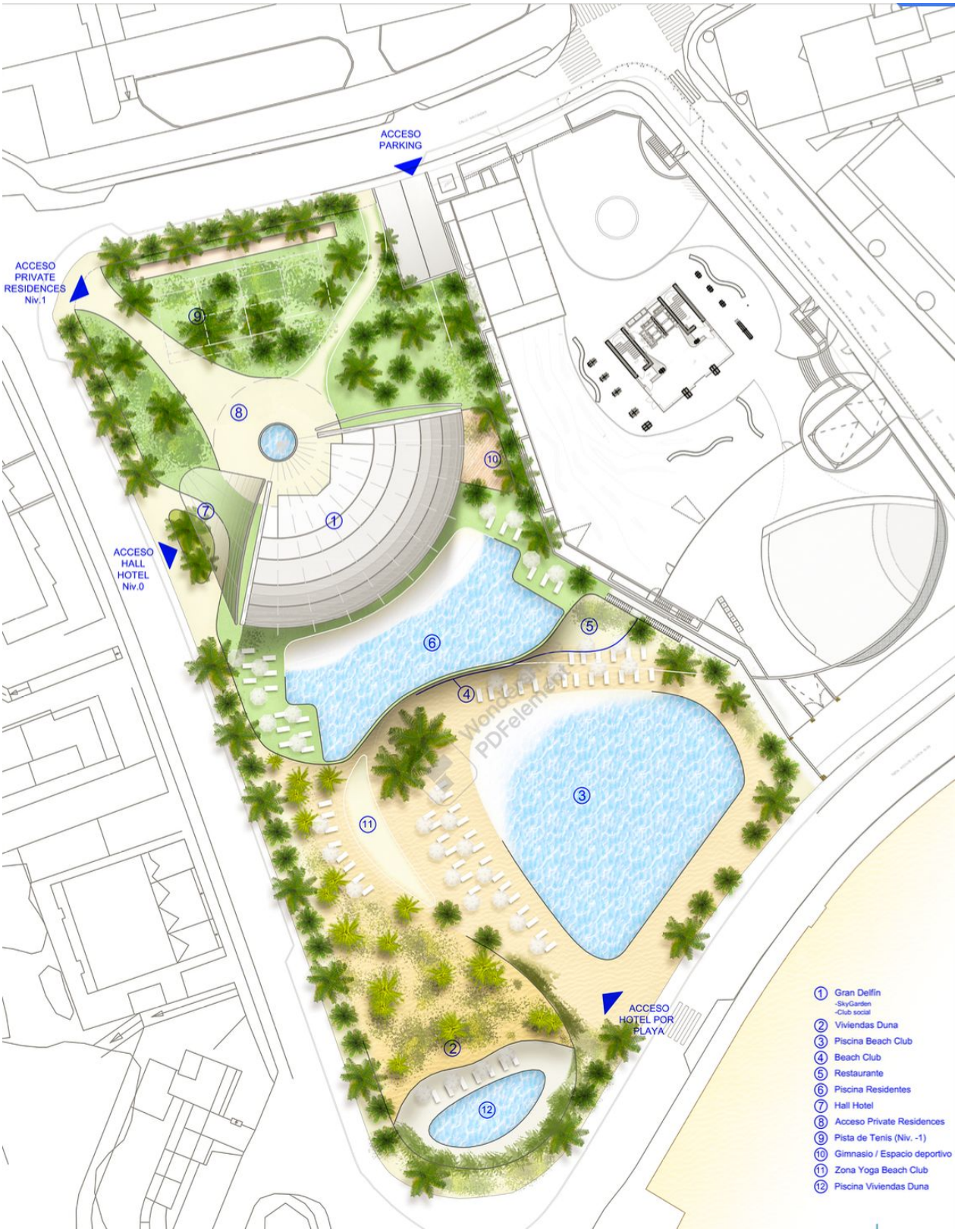
treningsstudio, sosial klubb, tennisbane, samt en lang liste med fasiliteter.

**ENERGETIC CERTIFIED**

## PROPERTY GALLERY

## Tipología: 2 Dormitorios

| SUPERFICIE (M²) | ÚTILES (M²) | CONSTRUIDA (M²) |
|---|---|---|
| ENTRADA | 3,7 | 4,5 |
| PASILLO | 2,1 | 2,6 |
| BAÑO 1 | 4,7 | 5,7 |
| BAÑO 2 | 2,5 | 3,1 |
| HABITACIÓN 1 | 15,5 | 18,9 |
| HABITACIÓN 2 | 12,1 | 14,8 |
| SALÓN/COCINA/COMEDOR | 24,3 | 26,6 |
| **TOTAL VIVIENDA** | **64,9** | **79,2** |
| TERRAZA | 22,6 | 29,6 |
| PROPORCIONAL Z. COMUNES | | 30,1 |
| **TOTAL CON TERRAZA** | **87,5** | **138,9** |


ACCESO PARKING
ACCESO PRIVATE RESIDENCES Niv.1
ACCESO HALL HOTEL Niv.0
ACCESO HOTEL POR PLAYA
1 Gran Delfín
-SkyGarden
-Club social
2 Viviendas Duna
3 Piscina Beach Club
4 Beach Club
5 Restaurante
6 Piscina Residentes
7 Hall Hotel
8 Acceso Private Residences
9 Pista de Tenis (Niv. -1)
10 Gimnasio / Espacio deportivo
11 Zona Yoga Beach Club
12 Piscina Viviendas Duna

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***