



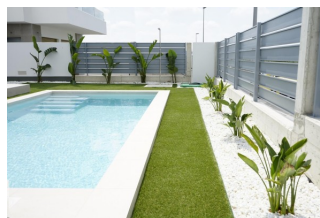
REF: # 12521

SAN MIGUEL DE SALINAS (VISTABELLA GOLF)



#### INFO

|                  |                                         |
|------------------|-----------------------------------------|
| PRIS:            | 349.000 €                               |
| BOLIG TYPE:      | Villa                                   |
| STED:            | San Miguel de Salinas (Vistabella Golf) |
| SOVEROM:         | 3                                       |
| Bad:             | 3                                       |
| BOAREAL ( m2 ):  | 140                                     |
| TOMT ( m2 ):     | 221                                     |
| Terrasse ( m2 ): | 31                                      |
| ÅR:              | -                                       |
| ETASJER:         | -                                       |
| MELDING          | -                                       |



#### BESKRIVELSE

MIDDELHAVSVILLA I GOLFBANE Fantastisk villa med et konstruert areal på 140m2 fordelt som følger: - Første etasje: stue-spisestue-kjøkken på 35m2, 1 soverom, 1 bad, 1 bod og 1 terrasse på 16,60m2 - Øvre etasje: 2 soverom, 2 bad, 1 terrasse på 11,10m2 Du kan nyte utmerkede sportsfasiliteter som paddletennis, bowling og mesterskapsgolfbaner. Komplekset har alle lokale fasiliteter som butikker, barer, restauranter og klubbhuset mindre enn 5 minutters gange unna. Nær byene San Miguel de Salinas og Los Montesinos, som er en fem minutters kjøretur unna, med blått flagg-strendene i Guardamar kun en 15-minutters kjøretur unna. Alicante flyplass ligger 35 minutter unna og Murcia San Javier flyplass 30 minutter unna

#### ENERGETIC CERTIFIED



|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                            |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li><li>• Contemporary</li></ul>                                     | <b>UTSIKT</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Panorama</li></ul>                                                                                                                                      | <b>AIRCONDITION</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Sentral aircondition</li></ul> | <b>DISTANSE TIL :</b> <div>Strand : +10 Km</div> <div>Flyplass: 50 Km</div> <div>Sentrum : 8 Km</div>                                            |
| <b>ORIENTERING</b> <div>South west</div>                                                                                        | <b>PARKERING NR BILER</b> <div>: 1</div>                                                                                                                                                                      | <b>HOVED BOLIG</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Bad on suite</li></ul>          | <b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Fliser</li></ul>                                                                         |
| <b>KJØKKEN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Åpent kjøkken</li><li>• Hvitevarer</li><li>• Granit benkeplate</li></ul> | <b>HAGE TERASSER</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Ooverbygd terrasse</li><li>• Åpen terrasse</li><li>• Opparbeidet hage</li><li>• Inngjerdet</li><li>• Stein murer</li><li>• Privat hage</li></ul> | <b>OPPVARMING</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Sentral gas oppvarming</li></ul> | <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Innebygde garderober</li><li>• Sikkerhets dør</li><li>• Vinduer med dobbelt glass</li></ul> |



































***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***