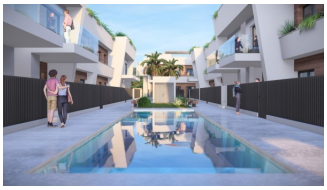
REF: # 12649

TORRE PACHECO

INFO

PRIS:	210.000 €
BOLIG TYPE:	Leilighet
STED:	Torre Pacheco
SOVEROM:	2
Bad:	2
BOAREAL (m2):	78
TOMT (m2):	-
Terrasse (m2):	55
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

Nybygde boliger i Torre-Pacheco, Costa Cálida Moderne bungalower med eksepsjonelle funksjoner Oppdag et nytt boligkompleks i Torre-Pacheco, som tilbyr 24 stilige bungalower med 2 eller 3 soverom. Velg mellom boliger på bakkeplan med romslige terrasser eller i første etasje med private terrasser og solarium. Hvert solarium har en pergola, en grillplass og forsterket tak, perfekt for å installere et boblebad. Alle boligene har egen parkeringsplass og fullt installert klimaanlegg, noe som sikrer komfort året rundt. Førsteklasses beliggenhet i Torre-Pacheco Dette prosjektet ligger i hjertet av Torre-Pacheco, med nærhet til alle viktige fasiliteter, inkludert supermarkeder, butikker, barer og restauranter. Det livlige sentrum, med sin sjarmerende spanske atmosfære, ligger innen gangavstand. For strandelskere ligger fantastiske Mar Menor bare en 10-minutters kjøretur unna, med gyllen sand og krystallklart vann. Nyt fellesskapets enestående fasiliteter Komplekset har et vakkert anlagt fellesområde med frodige hager og et glitrende basseng, som gir et fredelig tilfluktssted for å slappe av og koble av. Områdets solrike klima, med gjennomsnittlig 320 soldager i året, kompletterer disse uteområdene perfekt. Omgitt av prisbelønte golfbaner Torre-Pacheco er et paradis for golfspillere, omgitt av noen av

de mest anerkjente golfbanene i Spania. Disse banene ligger bare en kort kjøretur unna, noe som gjør det til et ideelt sted for golfentusiaster. Strategiske forbindelser til viktige destinasjoner Murcia internasjonale lufthavn: 20 km (ca. 20 minutter med bil). Togstasjon: Bare 700 meter unna, og tilbyr praktiske reisealternativer. Kjøpesentre: Flere store shoppingkomplekser innenfor en radius på 15 km. Strender: De vakre strendene på Costa Cálida ligger bare 10 km unna. Havner og marinaer: Den nærmeste marinaen ligger rundt 12 km unna, perfekt for båtliv og vannsport. En sunnere livsstil venter Costa Cálida-regionen er kjent for sin eksepsjonelle livskvalitet. Med lav luftfuktighet, ren luft og et subtropisk klima er dette området et av de sunneste i Spania. Den perfekte kombinasjonen av naturlig skjønnhet, havbris og rikelig med sollys gjør Torre-Pacheco til et svært ettertraktet reisemål. Handle nå for å sikre deg drømmehuset ditt Ikke gå glipp av denne muligheten til å eie et moderne hjem med førsteklasses beliggenhet. Kontakt oss i dag for å lære mer om dette utrolige prosjektet eller for å avtale en visning!

ENERGETIC CERTIFIED

UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

PARKERING NR BILER

: 1

HAGE TERASSER

- Inngjerdet
- Privat hage

PROPERTY GALLERY

SUPERFICIES ÚTILES PLANTA BAJA

P8-A	78,72 m²
P8-B	68,70 m²
P8-C	67,05 m²
P8-D	67,05 m²
P8-E	67,05 m²
P8-F	63,00 m²
P8-G	78,72 m²
P8-H	68,70 m²
P8-I	67,05 m²
P8-J	67,05 m²
P8-K	67,05 m²
P8-L	63,30 m²

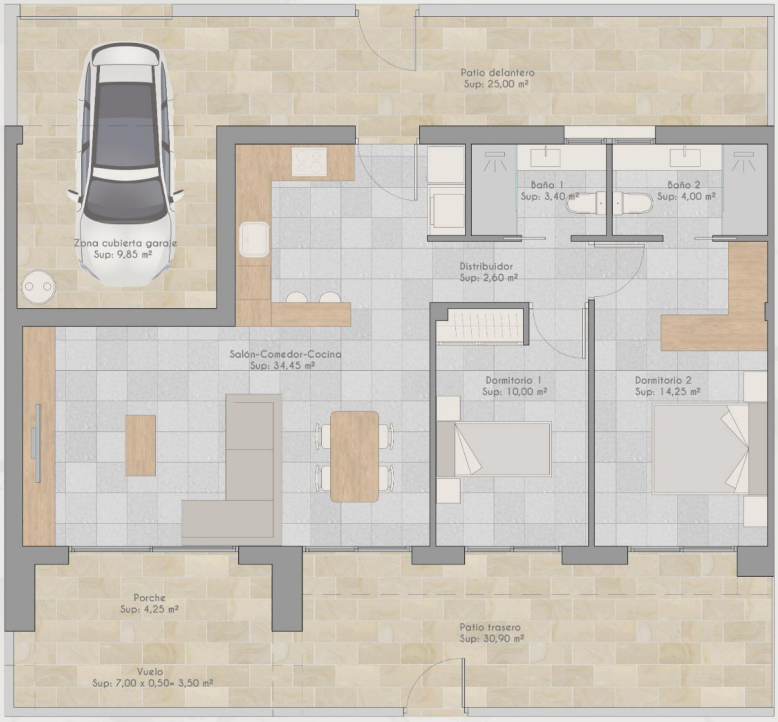
Vestuario hombres	4,40 m²
Vestuario mujeres	8,60 m²
RITU	1,30 m²
Instalaciones	2,35 m²
TOTAL	**840,09 m²**
Urbanización parcela	512,15 m²
Piscina	54,00 m²
TOTAL Sup. Construida.	**1.139,79 m²**

PLANTA BAJA

SUPERFICIES ÚTILES	PLANTA BAJA B
Salón-Comedor-Cocina	34,45 m²
Dormitorio 1	10,00 m²
Dormitorio 2	14,25 m²
Baño 1	3,40 m²
Baño 2	4,00 m²
Distribuidor	2,60 m²
TOTAL	68,70 m²

Patio delantero	25,00 m²
Zona cubierta garaje	9,85 m²
Porche	4,25 m²
Patio trasero	30,90 m²

Vivienda PB-B



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"