



REF: # 12660

BENIJOFAR



INFO

PRIS: 397.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Benijofar

SOVEROM: 3

Bad: 2

BOAREAL (m2): 111

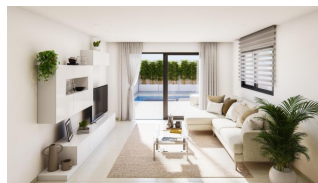
TOMT (m2): 178

Terrasse (m2): 20

ÅR: -

ETASJER: -

MELDING: -



BESKRIVELSE

Moderne nybyggede villaer i Benijófar med private bassenger
Førsteklasses beliggenhet i Benijófar Dette nye boligkomplekset ligger i den sjarmerende byen Benijófar, og tilbyr den perfekte blandingen av moderne design og en rolig middelhavsstil. Benijófar ligger bare 7 km fra de vakre strendene i Guardamar del Segura, og er en fredelig landsby omgitt av natur og viktige fasiliteter. Med sin nærhet til Segura-elven, pittoreske landskap og et pulserende lokalsamfunn er det et ideelt reisemål for de som søker en rolig, men likevel forbundet livsstil. Romslige villaer med gjennomtenkt design Dette prosjektet består av fire moderne villaer, som alle er gjennomtenkt utformet for å gi komfort og funksjonalitet. Disse to-etasjers boligene tilbyr 3 soverom og 2,5 bad: Ett soverom og et bad med gjestettoalett i første etasje, og ytterligere to soverom med felles bad og en stor terrasse i andre etasje. Åpen planløsning: En romslig stue med et moderne, åpent kjøkken, sømløst forbundet med hagen og det private bassenget gjennom skyvedører i glass. Funksjoner og fasiliteter av høy kvalitet Disse villaene er bygget etter de høyeste standarder, med førsteklasses funksjoner som forbedrer

komfort og bærekraft: Utvendig snekkerarbeid i aluminium med termisk isolasjon for optimal isolasjon. Motoriserte persiennner i aluminium. Forsterket inngangsdør for ekstra sikkerhet. Bad med dusj med glassvegg. LED-belysning i hele huset, både innvendig og utvendig. Komplette installasjon av klimaanlegg og oppvarming gjennom kanaler (Johnson eller lignende). Privat svømmebasseng med dusj. Solcellepaneler med 1,5 kW kapasitet for energieffektivitet. Osmoseanlegg på kjøkkenet for rensset vann. Praktisk beliggenhet og attraksjoner i nærheten Benijófar har en perfekt beliggenhet med utmerkede forbindelser til viktige severdigheter: Alicante lufthavn: 30 km (ca. 30 minutter med bil). Strendene i Guardamar: 7 km (15 minutter med bil), med over 11 km med uberørt hvit sand og krystallklart vann. Golfbaner: Flere anerkjente baner i nærheten, ideelt for golfentusiaster. Vannparker: Det finnes mange morsomme alternativer i Rojales og Torrevieja, bare noen minutter unna. Lokale fasiliteter: Supermarkeder, apotek, banker, restauranter og en sjarmerende naturpark innen gangavstand. Ditt middelhavsdrømmehjem venter Omfavn det moderne livet i rolige landsbyomgivelser med disse eksepsjonelle villaene i Benijófar. Disse boligene er perfekte for familier eller som en investering, og de tilbyr alt du trenger for en luksuriøs middelhavsstil. Kontakt oss i dag for å avtale en visning eller for mer informasjon!

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

PARKERING NR BILER

: 1

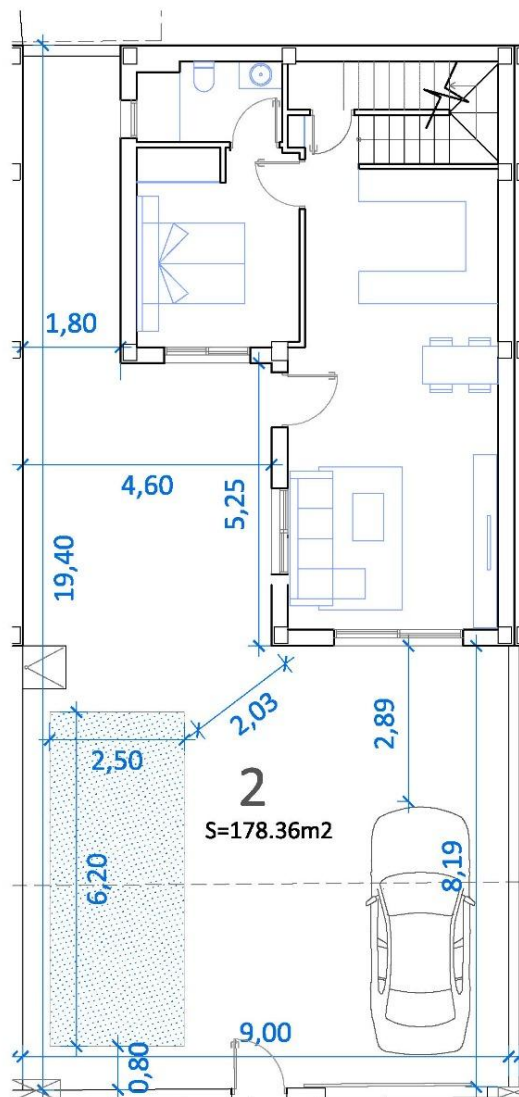
HAGE TERASSER

- Inngjerdet
- Privat hage



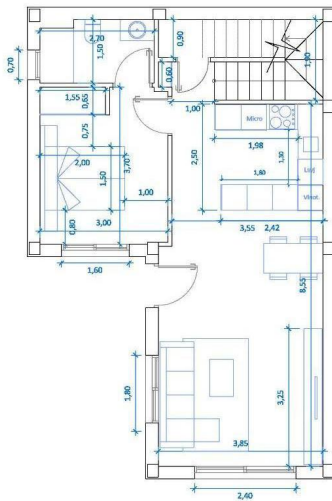




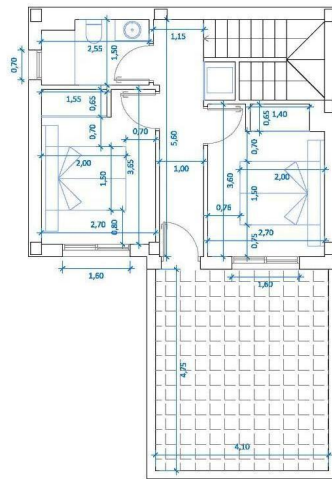


PROMOCIÓN 4 VIVIENDAS CON PISCINA

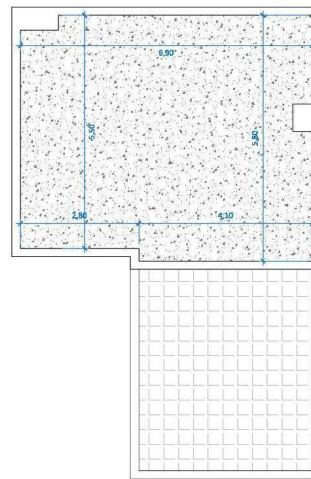
PARCELA 2



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



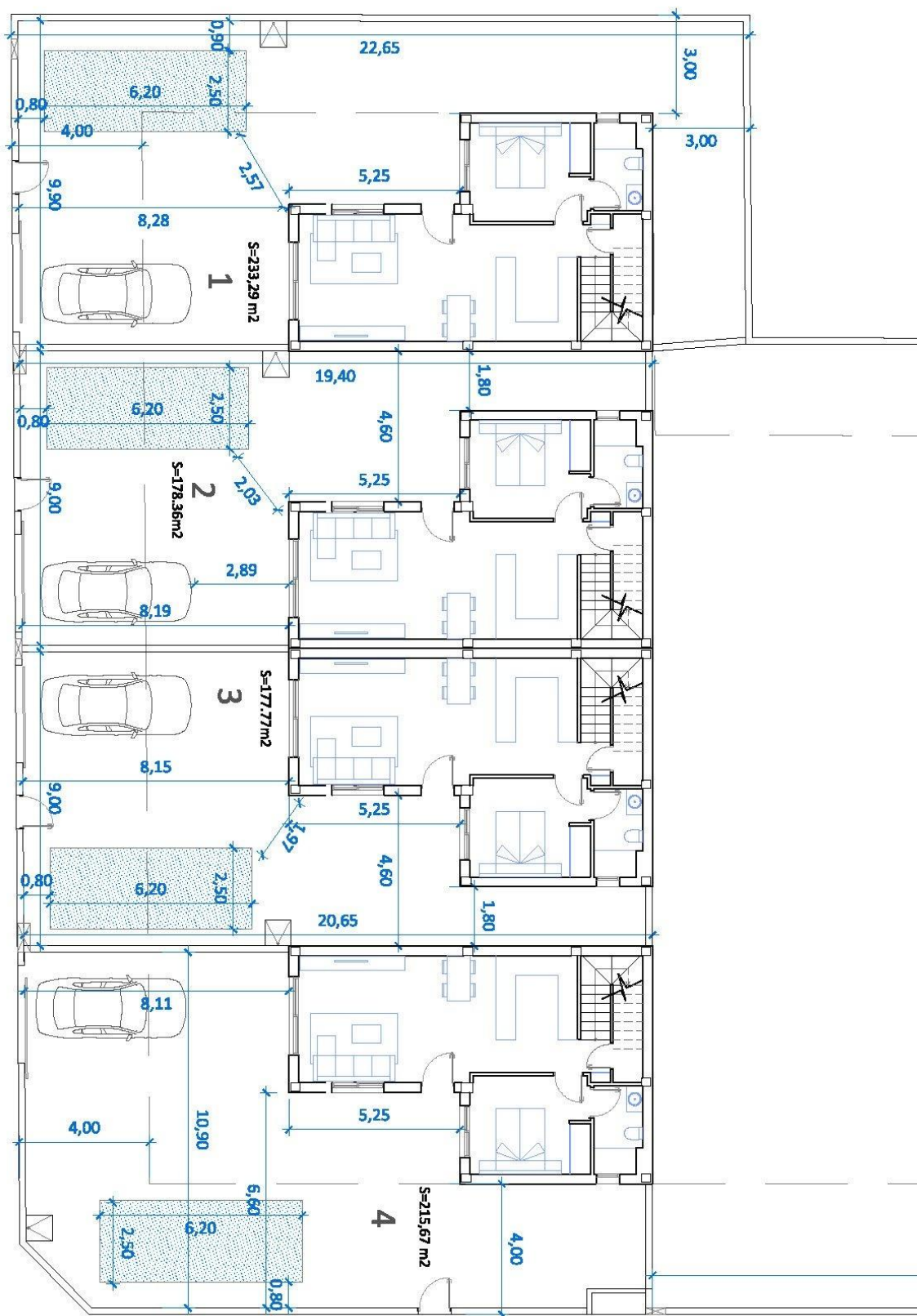
CUBIERTA

Sup. Construida:
111,14 m²



PROMOCIÓN 4 VIVIENDAS CON PISCINA

VILLA 2



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"