



REF: # 12740

LOS ALCAZARES (SERENA GOLF)



INFO

PRIS:	249.000 €
BOLIG TYPE:	Leilighet
STED:	Los Alcazares (Serena Golf)
SOVEROM:	2
Bad:	2
BOAREAL (m2):	74
TOMT (m2):	-
Terrasse (m2):	38
ÅR:	
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

NYBYGG I LOS ALCAZARES Nybygget består av 32 leiligheter og toppleiligheter med 2 og 3 soverom og 9 eksklusive villaer som kombinerer moderne design, kvalitet og funksjonalitet. Den uslåelige beliggenheten gir fantastisk utsikt over golfbanen og Mar Menor-havet. Moderne leiligheter med åpen kjøkkenløsning og stue, garderober, terrasser, parkeringsplass og boder. Toppleilighetene har privat solarium. Boligene ligger i frontlinjen til den prestisjetunge golfbanen "La Serena Golf". Denne golfbanen er kjent for sine innsjøer og vegetasjon som fletter seg sammen med golfbanen. Vann og innsjøer er til stede i 16 av de 18 hullene, men hele banen er designet for å tilby golfspilleren forskjellige strategier i hvert hull. Et annet aspekt som gjør denne golfbanen unik, er at den er forbundet til fots til sentrum, noe som er umulig å finne på andre golfsteder som lar oss nyte roen og skjønnheten i området uten å nekte tilgang til tjenestene som Los Alcázares tilbyr. Boligen ligger i Los Alcázares, et eksepsjonelt område på Costa Cálida på bare 25 minutter fra Murcia flyplass og 55 minutter fra Alicante

flyplass. Området er forbundet via motorvei med byene Cartagena, Murcia og Alicante og resten av strendene på Costa Cálida og Costa Blanca.



STIL

- Modern
- Contemporary

UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

DISTANSE TIL :

Strand : 1 Km

Flyplass: 40 Km

Sentrum : 1 Km

ORIENTERING

South west

MØBLER

- Uten møbler

PARKERING NR BILER

: 1

FLOORING

- Fliser

KJØKKEN

- Åpent kjøkken
- Hvitevarer
- Granit benkeplate

HAGE TERASSER

- Ooverbygd terrasse
- Åpen terrasse
- Inngjerdet
- Stein murer
- Privat hage
- Felles hage

OPPVARMING

- Sentral gas oppvarming

EXTRA

- Innebygde garderober
- Sikkerhets dør
- Vinduer med dobbelt glass
- Heis

PROPERTY GALLERY







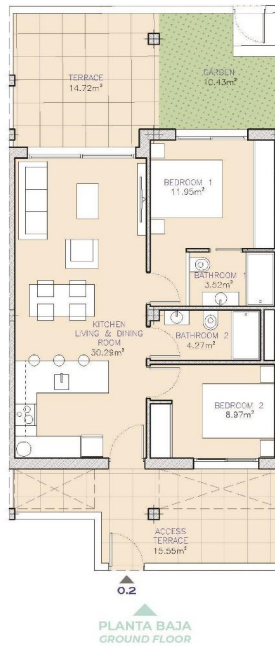
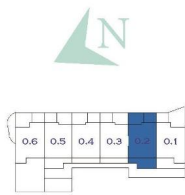






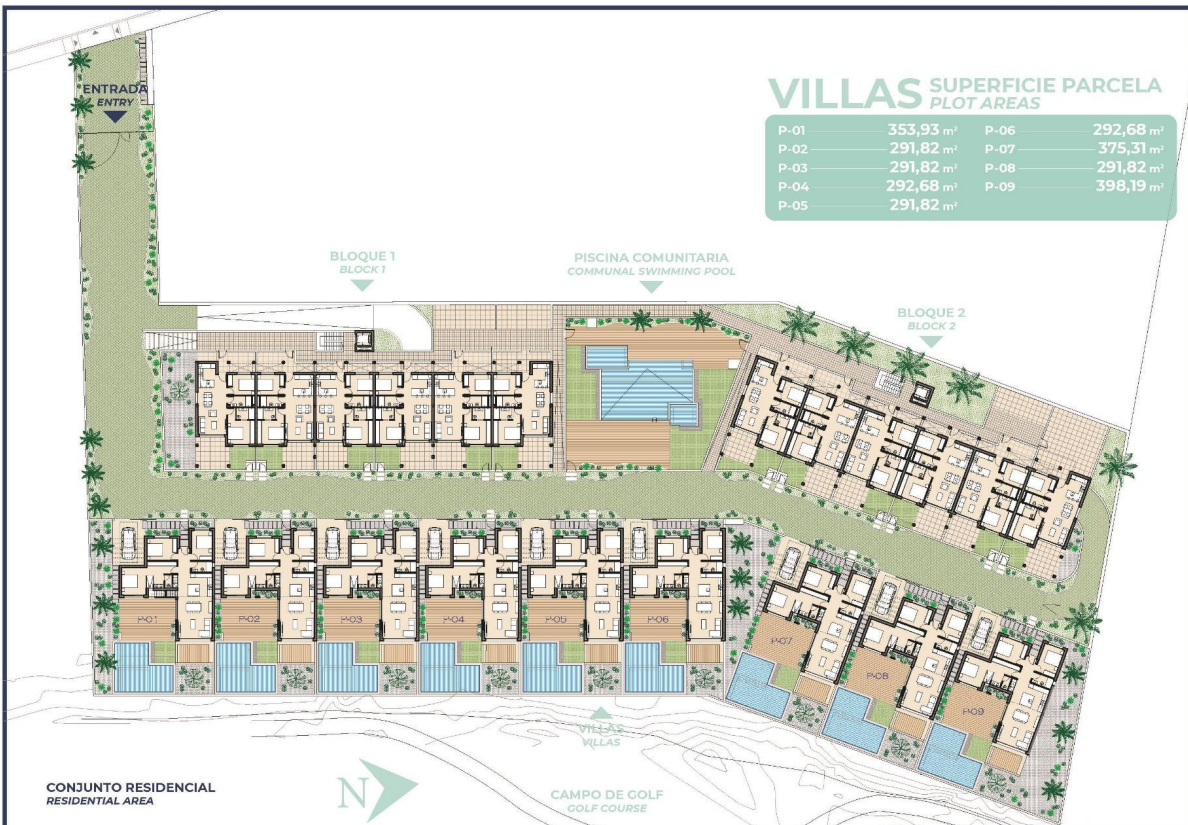
APART. 0.2

SUPERFICIE CONSTRUIDA BUILT AREA	68,70 m ²
TERRAZA TERRACE	14,72 m ²
JARDÍN GARDEN	10,43 m ²
ACCESO TERRAZA ACCESS TERRACE	15,55 m ²
TOTAL	109,40 m ²



VILLAS SUPERFICIE PARCELA PLOT AREAS

P-01	353,93 m ²	P-06	292,68 m ²
P-02	291,82 m ²	P-07	375,31 m ²
P-03	291,82 m ²	P-08	291,82 m ²
P-04	292,68 m ²	P-09	398,19 m ²
P-05	291,82 m ²		



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"