REF: # 12741

LOS ALCAZARES (SERENA GOLF)

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRIS:** | 299.000 € |
| **BOLIG TYPE:** | Leilighet |
| **STED:** | Los Alcazares (Serena Golf) |
| **SOVEROM:** | 2 |
| **Bad:** | 2 |
| **BOAREAL ( m2 ):** | 68 |
| **TOMT ( m2 ):** | - |
| **Terrasse ( m2 ):** | 13 |
| **ÅR:** | - |
| **ETASJER:** | - |
| **MELDING** | - |

## BESKRIVELSE

NYBYGG I LOS ALCAZARES Nybygget består av 32 leiligheter og toppleiligheter med 2 og 3 soverom og 9 eksklusive villaer som kombinerer moderne design, kvalitet og funksjonalitet. Den uslåelige beliggenheten gir fantastisk utsikt over golfbanen og Mar Menor-havet. Moderne leiligheter med åpen kjøkkenløsning og stue, garderober, terrasser, parkeringsplass og boder. Toppleilighetene har privat solarium. Boligene ligger i frontlinjen til den prestisjetunge golfbanen "La Serena Golf". Denne golfbanen er kjent for sine innsjøer og vegetasjon som fletter seg sammen med golfbanen. Vann og innsjøer er til stede i 16 av de 18 hullene, men hele banen er designet for å tilby golfspilleren forskjellige strategier i hvert hull. Et annet aspekt som gjør denne golfbanen unik, er at den er forbundet til fots til sentrum, noe som er umulig å finne på andre golfsteder som lar oss nyte roen og skjønnheten i området uten å nekte tilgang til tjenestene som Los Alcázares tilbyr. Boligen ligger i Los Alcázares, et eksepsjonelt område på Costa Cálida på bare 25 minutter fra Murcia flyplass og 55 minutter fra Alicante

flyplass. Området er forbundet via motorvei med byene Cartagena, Murcia og Alicante og resten av strendene på Costa Cálida og Costa Blanca.

**ENERGETIC CERTIFIED**

## UTSIKT

- Panorama
- Sjø utsikt

## AIRCONDITION

- Sentral aircondition

## PARKERING NR BILER

: 1

## HAGE TERASSER

- Inngjerdet

## EXTRA

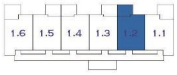
- Heis

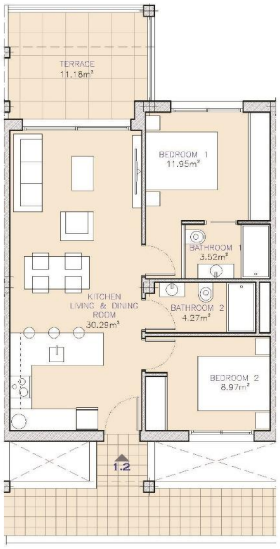
## PROPERTY GALLERY

STU 1200

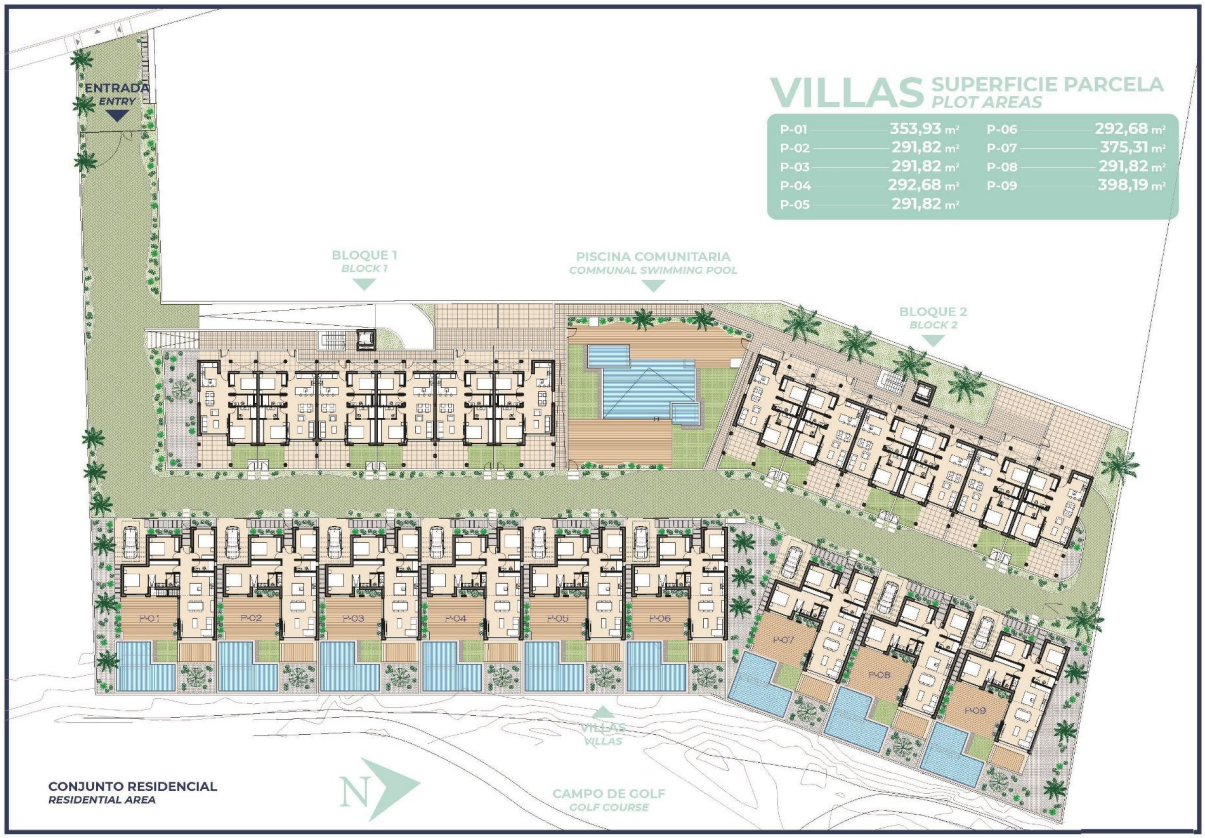
## APART. 1.2

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE CONSTRUIDA *BUILT AREA* | 68,70 m² |
| TERRAZA *TERRACE* | 11,18 m² |
| TOTAL | 79,88 m² |




1ª PLANTA
*FIRST FLOOR*




## VILLAS SUPERFICIE PARCELA *PLOT AREAS*

| | | | |
|---|---|---|---|
| P-01 | 353,93 m² | P-06 | 292,68 m² |
| P-02 | 291,82 m² | P-07 | 375,31 m² |
| P-03 | 291,82 m² | P-08 | 291,82 m² |
| P-04 | 292,68 m² | P-09 | 398,19 m² |
| P-05 | 291,82 m² | | |

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***