



REF: # 12828

PILAR DE LA HORADADA



INFO

PRIS:	355.900 €
BOLIG TYPE:	Rekkehus
STED:	Pilar De La Horadada
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	101
TOMT (m2):	77
Terrasse (m2):	126
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-

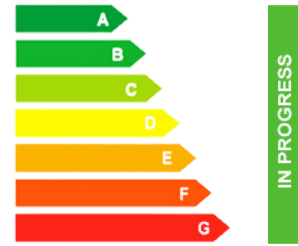


BESKRIVELSE

Eksklusive nybyggede bungalower i Pilar de la Horadada - privilegert beliggenhet Et unikt boligområde hvor du kan nyte Middelhavet Velkommen til dette eksklusive prosjektet med 16 bungalower og ett hjørnerekkehus med 2 og 3 soverom, designet for deg som ønsker livskvalitet og komfort på Costa Blanca. Dette moderne komplekset ligger bare en kort spasertur fra sentrum av Pilar de la Horadada, og tilbyr rolige omgivelser med alle fasiliteter innen rekkevidde. Boligene er designet for å maksimere eiernes velvære: Første etasje med hage på forsiden og uteplass på baksiden. Toppetasjer med privat terrasse og solarium med spektakulær utsikt. Et hjørnerekkehus, med mer plass og privatliv. Boligen har et stort felles svømmebasseng omgitt av grønne områder, ideelt for avslapning under middelhavssolen. Moderne design og finish av høy kvalitet Alle boligene er nøyte designet for å tilby lys, funksjonalitet og moderne stil. Pansret inngangsdør for ekstra sikkerhet. Åpent kjøkken, integrert i stuen for enkelhets skyld. Moderne bad med dusjkar og installasjon av skjermer i herdet glass. Forhåndsinstallasjon av klimaanlegg i stue og soverom. Varmtvannsproduksjon med individuell viftevarmer for større energieffektivitet. Øvre etasjer med

forhåndsinstallasjon av utekjøkken i solariumene. I tillegg har utbyggingen et parkeringsområde for sykler og en privat parkeringsplass per eiendom. Pilar de la Horadada - et sted å bo hele året Pilar de la Horadada ligger i Alicante-provinsen, og er et ideelt reisemål for de som ønsker å kombinere ro, natur og førsteklasses tjenester. De vakre strendene, som Playa de las Higuericas, ligger bare noen få minutter unna, og byr på gyllen sand og krystallklart middelhavsvann. Dette prosjektet har en uslåelig beliggenhet, med tilgang til supermarkeder, butikker, restauranter og fritidsfasiliteter innen gangavstand. Området kan også skilte med turstier, sykkelstier og et bredt utvalg av idrettsanlegg. Viktige avstander til de viktigste severdighetene Torre de la Horadada-stranden - 3 km (5 min kjøring). Lo Romero golfbane - 5 km (10 min kjøring). La Zenia Boulevard kjøpesenter - 15 km (15 min kjøring). Corvera lufthavn (Murcia) - 40 km (40 min kjøretur). Alicante lufthavn - 55 km (55 min kjøretur). Reserver din Costa Blanca eiendom i dag Ikke gå glipp av muligheten til å kjøpe en splitter ny eiendom med en uslåelig beliggenhet. Kontakt oss i dag for mer informasjon og for å avtale visning.

ENERGETIC CERTIFIED



UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

PARKERING NR BILER

: 1

HAGE TERASSER

- Inngjerdet
- Privat hage















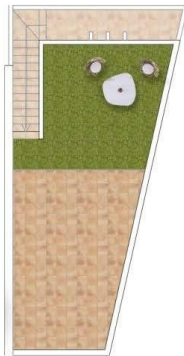




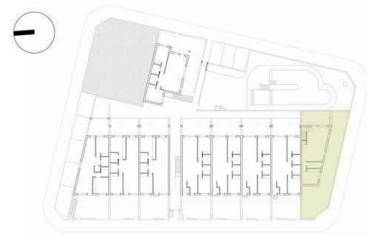
Planta baja / Ground floor



Planta primera / First floor



Planta solarium / Topfloor



VIVIENDA DUPLEX - A: SUPERFICIE ÚTIL

Salón- Comedor- Cocina.....	31,73 m ²
Dormitorio 1.....	10,51 m ²
Dormitorio 2.....	11,25 m ²
Baño 1.....	4,58 m ²
Baño 2.....	3,96 m ²
Sala de estar.....	15,14 m ²
Distribuidor 1.....	1,25 m ²
Distribuidor 2.....	1,25 m ²

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL..... 79,67 m²

Terraza planta baja.....87,85 m²

Terraza planta primera.....5,10 m²

Solarium.....44,86 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA.....101,15 m²

NOTA:
Las plantas quedan sujetas a posibles modificaciones de carácter técnico, en función del desarrollo del proyecto y de la obra, según indicaciones de la dirección facultativa. El ambiente interior reflejado tiene únicamente carácter decorativo. Los dimensionamientos que se representan en esta planta y en las leyendas son aproximados; los definitivos serán los que resulten de la ejecución de la obra. De forma análoga a la obra se ve con el mobiliario y electrodomésticos que constan en la memoria de cálculo. El mobiliario de la cocina y la disposición de los armarios pueden sufrir ligeros variaciones en función del montaje definitivo.

* NOTA: zona común, previsto ascensor



NOTA:
Los planos quedan sujetos a posibles modificaciones de carácter técnico, en función del desarrollo del proyecto y de la obra, según indicaciones de la dirección facultativa. El amueblamiento reflejado tiene únicamente efectos decorativos, las dimensiones que se representan en este plano y en su leyenda son aproximadas, las definitivas serán las que resulten de la ejecución de la obra. Se hace entrega de la obra solo con el mobiliario y electrodomésticos que se indican en la memoria de cantidades. El mobiliario de la cocina y la disposición de los sanitarios puede sufrir ligeras variaciones en función del montaje definitivo.

Planta baja / Ground floor

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"