



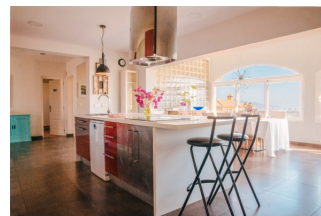
REF: # 12857

ALFAZ DEL PI



INFO

PRIS:	575.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Alfaz del Pi
SOVEROM:	6
Bad:	3
BOAREAL (m2):	379
TOMT (m2):	1.172
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

Villa med 1172 m2 og t fantastisk utsikt fra de fleste rommene i huset. Fra taket er det 360 graders utsikt over de nærliggende fjellene og omkringliggende kommuner. Det ble renoverert av nåværende eier i 2008 og alle vinduer og dører ble erstattet. Himlingen ble isolert og gulvvarme og nye fliser ble installert i de fleste rommene i hovedetasjen. I 2010 ble taket skiftet ut og takterrassen utvidet til 85 kvadratmeter. I perioden 2010-2017 ble det gjennomført et omfattende landskapsarbeid; Uterommet ble gruppert i flere balkonger og oppholdsrom. I 2017 gikk bassenget fra klor til saltvann og alle systemer ble oppgradert. I 2020 ble hele takterrassen skiftet ut. I tillegg til husets vannforsyning er det et rensesystem som filtrerer blant annet det meste av skalaen i vannet. Varmekildene i huset er varmekabler, 10,5 kW gasspeis og 3 varme/ACpumper. Gass leveres fra gaten til huset, og det gamle systemet bestående av 10x45 kg propan/butanflasker plassert i en bensintank ved siden av garasjen i første etasje, forblir intakt. Fra eiendommen utsikten er flott. Området er stille og naboene er vennlige.

ENERGETIC CERTIFIED





























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"