



REF: # 13162

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRIS:	750.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	La Nucia/Polop
SOVEROM:	7
Bad:	4
BOAREAL (m2):	291
TOMT (m2):	920
Terrasse (m2):	-
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

Plassert i et rolig boligområde i La Nucía, tilbyr denne frittliggende hjørnevillaen privatliv og romslighet, bare 10 minutter fra sentrum av landsbyen og 5 minutter fra Alfaz del Pi. Eiendommen ligger på en generøs tomt på 920 m² og har et byggetareal på 291 m², fordelt over tre etasjer. Hovedboligen strekker seg over to nivåer. I første etasje finner vi en entré, et separat kjøkken, en romslig stue med spisestue med direkte tilgang til utsiden, tre soverom (ett av dem med eget bad og walkin closet) og et gjestetoalett. I den øverste etasje ligger hovedsoverommet, som har eget bad og en privat terrasse med hyggelig utsikt. I underetasjen finner vi en helt uavhengig gjesteleilighet, ideell for å huse familie eller venner. Dette nivået tilbyr en entré, stue med spisestue, tre soverom (to av dem med delt eget bad), et vaskerom og et stort treningsrom med komplett bad. Eiendommen er utstyrt med aircondition, innebygde skap, sikkerhetsgitter, privat svømmebasseng og parkering med plass til to biler. En allsidig og fullstendig bolig, perfekt både som fast bolig og for komfortable feriesteder.

ENERGETIC CERTIFIED

























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"