



REF: # 3517

ALTEA (ALTEA CENTRO)



INFO

PRIS: 498.000 €

BOLIG TYPE: Villa

STED: Altea (Altea centro)

SOVEROM: 4

Bad: 2

BOAREAL (m2): 166

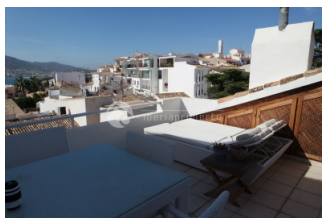
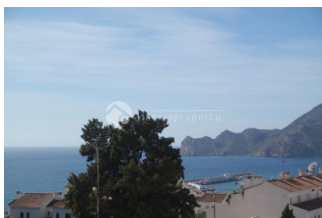
TOMT (m2): 108

Terrasse (m2): 16 + 36

ÅR: -

ETASJER: 2

MELDING: -



BESKRIVELSE

Denne vakre hjørne villa i gamlebyen i Altea er unik fordi den har sin egen hage / åpen terrasse med jacuzzi og BBQ og fullstendig privatliv. Yyou kan nyte sørvendt utsikt over sjøen fra den 15 m2 solterrasse oppe, har du 270 ° panoramautsikt over sjøen og fjellene. Eiendommen har vinduer i alle de tre veggene som gir den en lys en luftig følelse. I første etasje er det koselig stue med peis, åpen plan utstyrt kjøkken og ett soverom med bad. I første etasje er tre mer, god størrelse soverom, kontor og et bathroom. The autentisk hjørne Villaen har blitt fullstendig pusset opp i den opprinnelige, rustikk stil og har fortsatt trebjelker i taket, en vakker, skreddersydd tre inngangsdør, en eik kjøkken med Silestone toppen, og ekstra skap for oppbevaring. Videre har aircon og oppvarming i stue, soverom og kjøkken. Villaen er i en perfekt stand og godt vedlikeholdt av eierne. Parkering er mulig foran døren og en ekstra garasje på en 150 meter fra eiendommen. Denne villaen er annerledes enn andre eiendommer i gamlebyen, av god størrelse soverom og bad som gjør det ideelt både som en ferie, så vel som et boligområde hjem. Denne unike og vakre villaen er absolutt verdt et besøk!

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	UTSIKT	AIRCONDITION	DISTANSE TIL :
Rustik	- Panorama - Sjø utsikt - Fjell utsikt	- Stue - Kjøkken - Soverom	Strand : 1 Km Flyplass: 60 Km Sentrum : 100 m
ORIENTERING	MØBLER	HOVED BOLIG	FLOARING
South	Uten møbler	- Kontor - Lagerrom	Fliser
KJØKKEN	HAGE TERASSER	OPPVARMING	EXTRA
- Åpent kjøkken - Hvitevarer - Granit benkeplate	- Ooverbygd terrasse - Åpen terrasse - Utebelysning - Privat hage	- Sentral gas oppvarming - Radiatorer - Ved peis	- Utendørs boblebad - Innebygde garderober - Vinduer med dobbelt glass - Sattelit TV - Lager rom - Internet









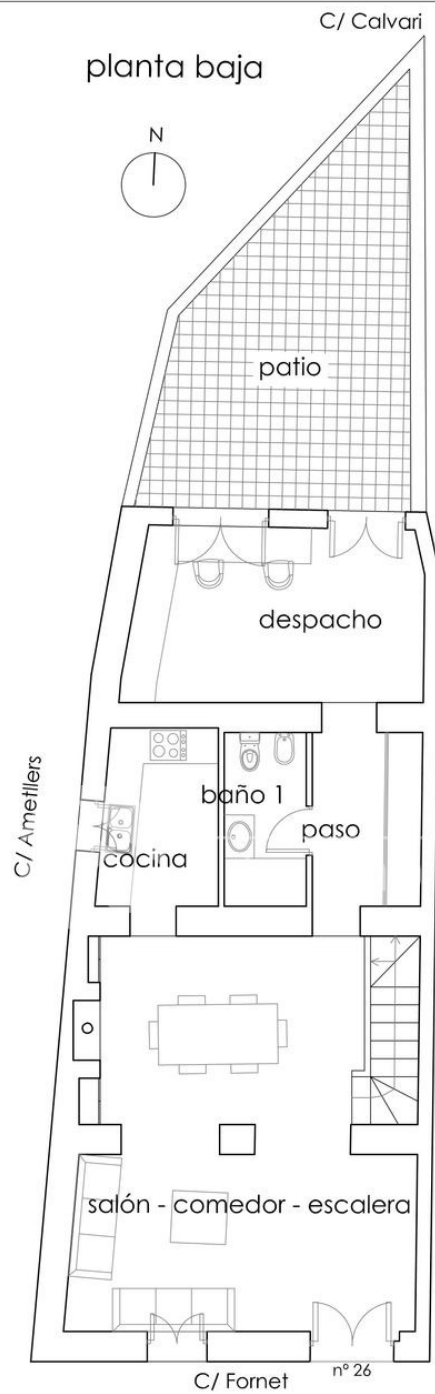












Planta BAJA

	Sup. útil	Sup. cons.
Salón - comedor - escalera	35.76 m2	47.04 m2
Cocina	6.14 m2	8.19 m2
Baño 1	4.01 m2	5.02 m2
Paso	6.16 m2	7.25 m2
Despacho	14.38 m2	19.34 m2
TOTAL	66.45 m2	86.84 m2
Patio descubierto	21.76 m2	25.57 m2

GAP arquitectura

CERTIFICADO DESCRIPTIVO - C / Fornet 26 - 03390 Altea (ALC)

PROMOTOR :

Planta baja

W: 1/1000 - Z: 1

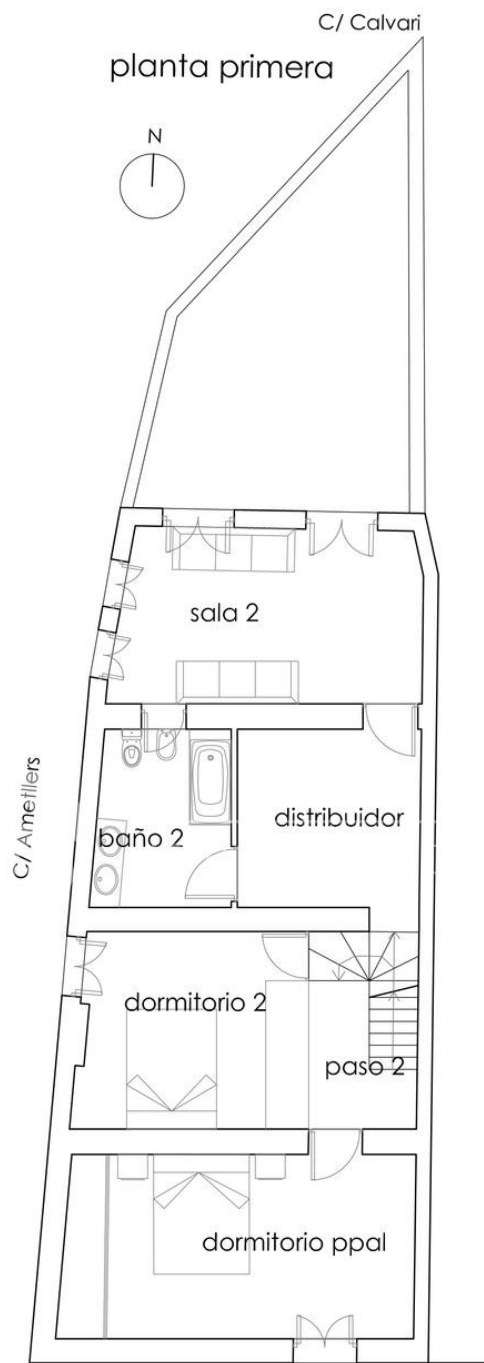
CON: 1/1000 / JULIO 2018
Dº Heather Janssens

ESCALA: 1/1100

ARQUITECTO : GUILLERMO PERPIÑA SOLER wgs 1986

www.gaparquitectura.net

Av. Jaime I, nº 26 - 1er. eta. 03390 Altea (Alicante) Spain / Rta. Independencia nº 21 - 2º - 46460 Silla (Valencia) Spain.
Tels: 965841108 / 696647336 - mail: info@gaparquitectura.net



Planta PRIMERA

	Sup. útil	Sup. cons.
Dormitorio ppal	18.46 m2	24.09 m2
Dormitorio 2	12.56 m2	15.58 m2
Paseo 2 - escalera	6.17 m2	7.73 m2
Baño 2	6.74 m2	8.85 m2
Distribuidor	9.64 m2	11.39 m2
Sala 2	14.93 m2	19.20 m2
TOTAL	68.50 m2	86.84 m2

GAP arquitectura

CERTIFICADO DESCRIPTIVO - C / Fornet 26 - 03390. Altea (ALC)

PROMOTOR :

Planta primera

Nº PLANO : 2.12

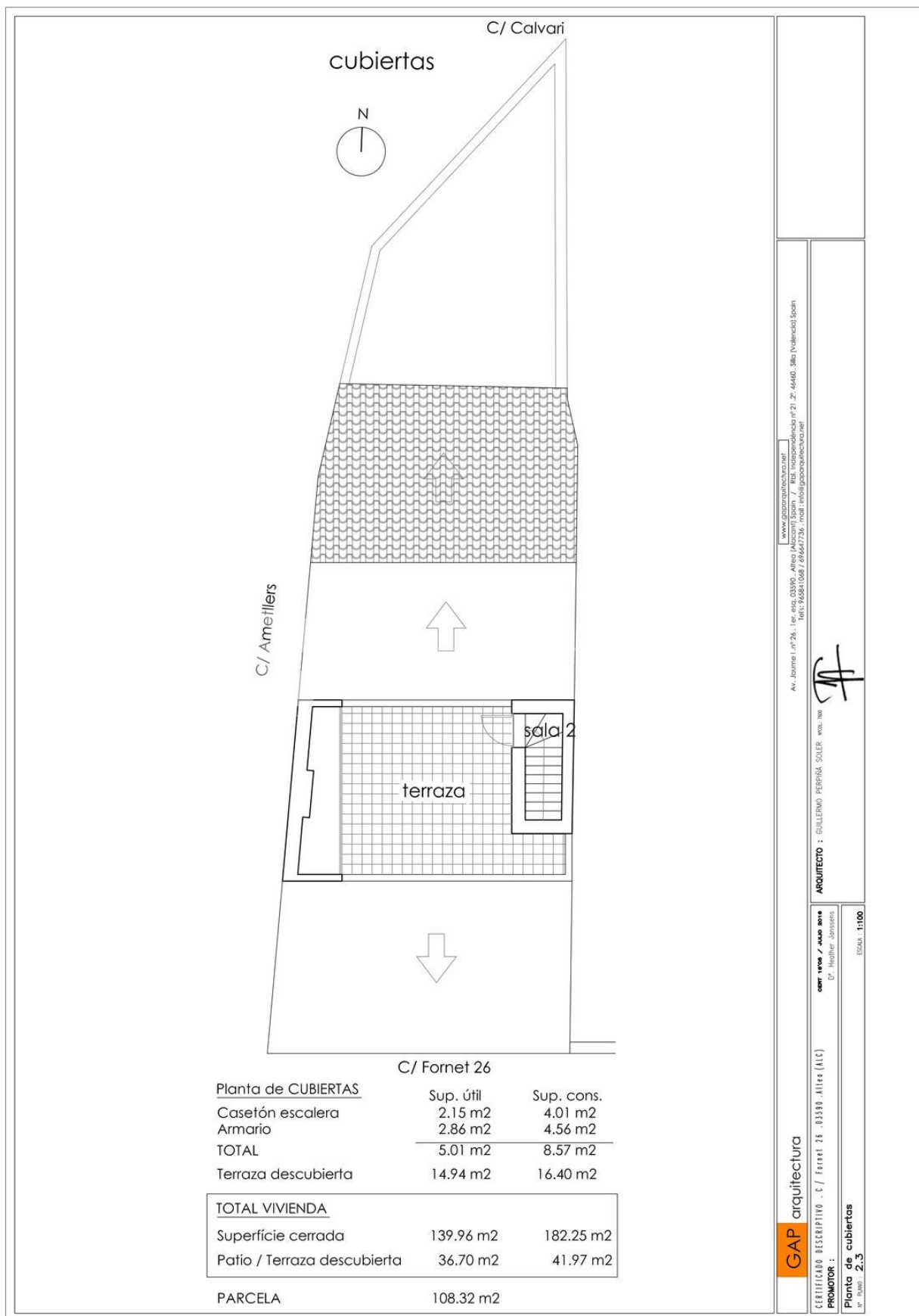
CONSTR. 1998 / JULIO 2018
Dº Heather Janssens

ESCALA : 1:100

www.gaparquitectura.net

Av. Jaime I, nº 26 - 1er. ent. 03390. Altea (Alicante) Spain / Rta. Independencia nº 21 - 2º - 46460. Silla (Valencia) Spain.
Tels: 965841108 / 69664736. mail: info@gaparquitectura.net

ARQUITECTO : GUILLERMO PERPIÑA SOLER woa: 1986



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"