



REF: # 4276

VILLAJYOYOSA (CENTRO)



INFO

PRIS: 229.000 €

BOLIG TYPE: Leilighet

STED: Villajoyosa (Centro)

SOVEROM: 3

Bad: 2

BOAREAL (m2): 86

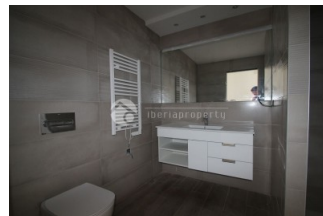
TOMT (m2): -

Terrasse (m2): 13

ÅR:

ETASJER: 4

MELDING -



BESKRIVELSE

Splitter nye leiligheter kommer til å bli bygget i Villajoyosa, bare 140 meter fra stranden og med fantastisk utsikt over havet. Det finnes også mange restauranter og butikker like i nærheten av leilighetene. Alle leilighetene er sydvendt og alle med fantastisk utsikt over havet. Det skal bygges 12 leiligheter fordelt på 4 etasjer. Leiligheten er bygget i en moderne stil og i svært høy bygge teknisk standard. Air condition. Gulvvarme på bad. Moderne kjøkken er fullt utstyrt. Den første til å reservere en leilighet i byggeperioden har mulighet til å velge mellom fliser eller tregulv. Det vil bygge både 2-roms og 3-roms leiligheter. 4 penthouse leiligheter, hver på 2 nivåer. Se også tegninger. Felles svømmebasseng. Garasjeplass under tak. Heis. Tilgjengelig for rullestol. Priser fra 199,000 euro til 349,000 euro for den største penthouse leilighet

ENERGETIC CERTIFIED



STIL • Modern • Mediterranean	UTSIKT • Sjø utsikt	AIRCONDITION • Stue • Soverom	DISTANSE TIL : Strand : 100 m Flyplass: 40 Km Sentrum : 100 m
ORIENTERING South	MØBLER • Uten møbler	PARKERING NR BILER Garasje nr biler : 1 : 1	FLOORING • Fliser
KJØKKEN • Åpent kjøkken • Hvitevarer • Granit benkeplate	HAGE TERASSER • Ooverbygd terrasse • Utebelysning • Automatisk vanningsystem • Elektrisk port • Felles hage	OPPVARMING • Gulv varme bad	EXTRA • Innebygde garderober • Sikkerhets dør • Vinduer med dobbelt glass • Sattelit TV • Heis • Internet





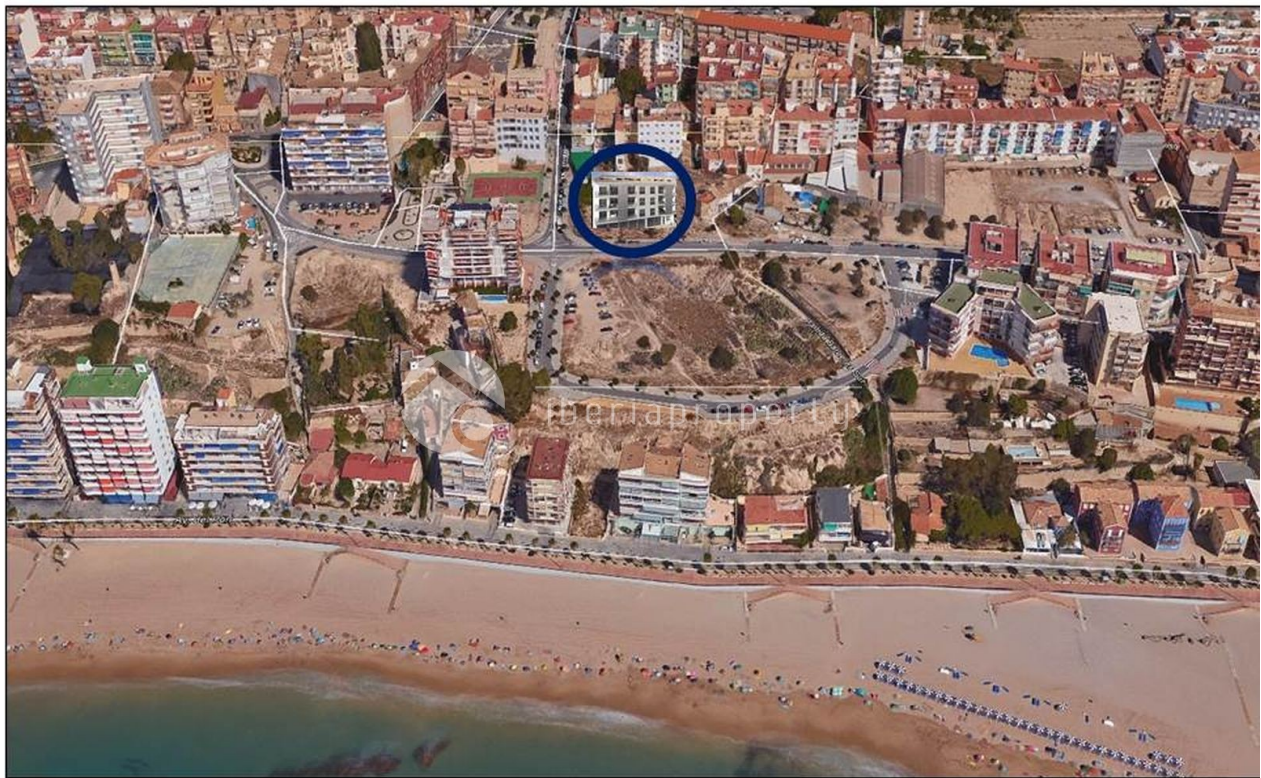


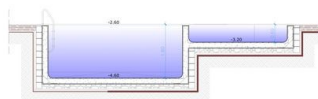
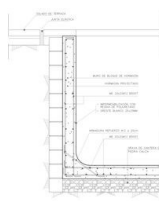
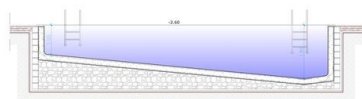
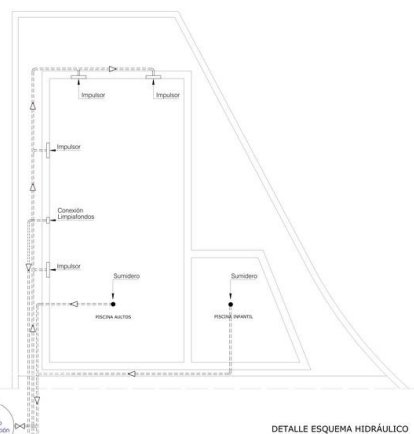
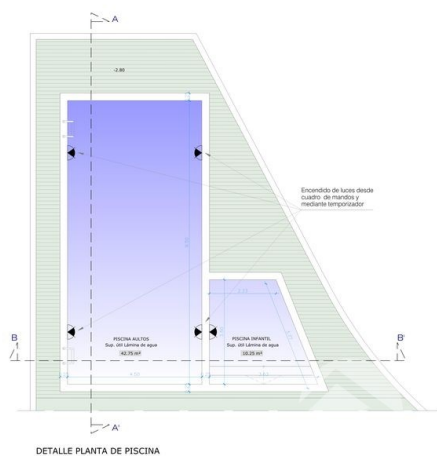
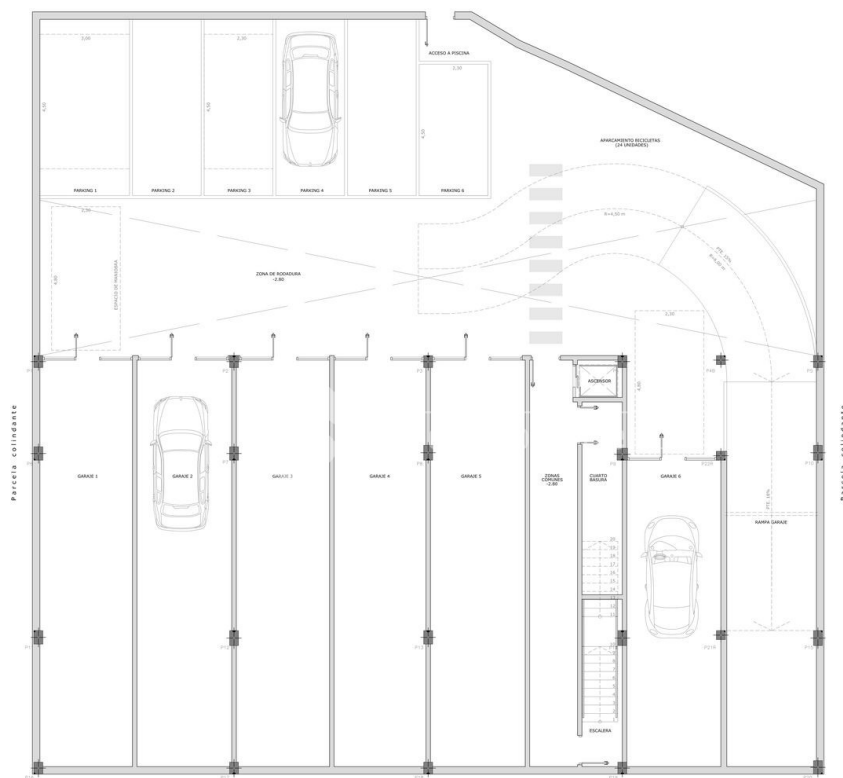


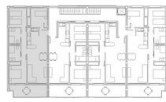
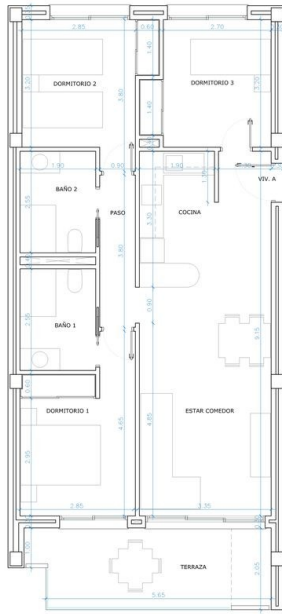






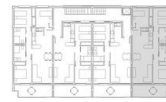
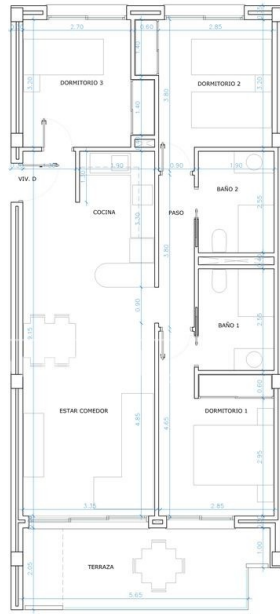






VIVIENDA TIPO A

SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA TIPO A	
ESTAR COMEDOR	23.45 m²
COCINA	6.65 m²
PASO	3.40 m²
DORMITORIO 1	11.20 m²
DORMITORIO 2	10.50 m²
DORMITORIO 3	9.50 m²
BAÑO 1	4.85 m²
BAÑO 2	4.85 m²
TERRAZA	11.75 m²
TOTAL SUP. ÚTIL	86.15 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIV. TIPO A	
VIVIENDA (sup. cerrada 100%)	88.40 m²
TERRAZA (sup. abierta 100%)	12.80 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	101.20 m²
TOTAL SUP. CONST. COMPUTABLE (Terraza computa al 50%)	94.80 m²



VIVIENDA TIPO D

SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA TIPO D	
ESTAR COMEDOR	23.45 m²
COCINA	6.65 m²
PASO	3.40 m²
DORMITORIO 1	11.20 m²
DORMITORIO 2	10.50 m²
DORMITORIO 3	9.50 m²
BAÑO 1	4.85 m²
BAÑO 2	4.85 m²
TERRAZA	11.75 m²
TOTAL SUP. ÚTIL	86.15 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIV. TIPO D	
VIVIENDA (sup. cerrada 100%)	88.40 m²
TERRAZA (sup. abierta 100%)	12.80 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	101.20 m²
TOTAL SUP. CONST. COMPUTABLE (Terraza computa al 50%)	94.80 m²

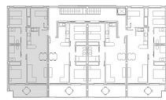
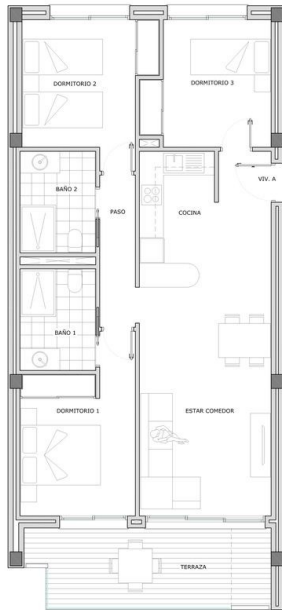
PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA.

SITUACIÓN:
C/ CIUDAD DE REQUENA. PARCELA 3 DE LA
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLAJYOSA (Alicante)

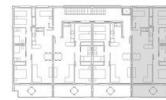
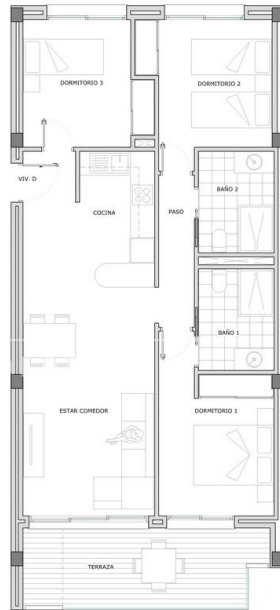
PROMOTOR:
FJ ARAGONÉS SOLER, S.L.

MAYOR Y GUIJARRO ARQUITECTURA, S.L.P.
VICENTE GUIJARRO
ARQUITECTO, COACV 12.103

PLANO:
COTAS Y SUPERFICIES
VIVIENDA TIPO A y D
E/
1:75



VIVIENDA TIPO A



VIVIENDA TIPO D

PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA.

SITUACIÓN:
C/ CIUDAD DE REQUENA. PARCELA 3 DE LA
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLAJYOSA (Alicante)

PROMOTOR:
FJ ARAGONÉS SOLER, S.L.

MAYOR Y GUIJARRO ARQUITECTURA, S.L.P.
VICENTE GUIJARRO
ARQUITECTO, COACV 12.103

PLANO:
COTAS Y SUPERFICIES
VIVIENDA TIPO A y D
E/
1:75



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 2 LOCALES Y PISCINA.

SITUACION:
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLAJOSYA (Alicante)

PROMOTOR:
XXXXXX S.L.

FIRMA:
VICENTE GUARDIA
ARQUITECTO, COACV 12.103

PLANO:
ALZADO PRINCIPAL

E/
1:100

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"