



REF: # 4515

LA NUCIA/POLOP (POLOP)



INFO

PRIS:	185.000 €
BOLIG TYPE:	Leilighet
STED:	La Nucia/Polop (Polop)
SOVEROM:	2
Bad:	2
BOAREAL (m2):	90
TOMT (m2):	127
Terrasse (m2):	17
ÅR:	
ETASJER:	-
MELDING	-



PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE LA NUCIA/POLOP



PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE LA NUCIA/POLOP



PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE LA NUCIA/POLOP



BESKRIVELSE

Disse boligene er bygget med det siste innen moderne byggeteknisk kvalitet. Meget god isolasjon i tak og vegger for å dempe for lyd og for å gi et godt innneklima. Leilighetene er under bygging og snart innflyttingsklar. Leilighetene består av både 2 og 3 soverom og har 2 meget hypermoderne bad, det ene med hydromassasje dusj. Innebygget garderobes på alle soverom. Gulvvarme på alle bad. Uttak for internett i alle rom. Automatiske persienner på soverom og stue. Full utstyrt kjøkken med kjøkkenskap i glans finnish. Avtrekksvifte, kokeplater, oppvaskmaskin vaskemaskin og tørketrommel. Det er benyttet keramiske fliser som har et meget eksklusivt marmor design. Doble vinduer med ekstra god isolasjon for å ivareta innneklima og for å dempe lyd. PVC ramme med flipp system. Installert alarm, pre installert aircondition med nedsenket tak for luftkanaler. (skjult anlegg) Armert hoved dør. Ute på terrassen er det brukt anti skli fliser. Leilighet i første etasje har tilgang til en stor privat hage og leiligheten i andre etasje har en meget stor takterrasse med en fantastisk utsikt. Dette området ligger i

Polop kommune og med naturen rett utenfor døra. Samtidig så ligger leilighetene meget sentralt med ca. 400-450 meter til et lite kjøpesenter med matbutikk cafe og restaurant. Det er ca. 2 km til La Nucia sentrum. Tilgang til fellesområdet med svømmebasseng og sauna. Leiligheten på bakkeplan kan med et lite tillegg få installeres privat svømmebasseng, utelys, dusj m.m

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	UTSIKT	AIRCONDITION	DISTANSE TIL :
• Modern	• Panorama • Sjø utsikt • Fjell utsikt	• Sentral aircondition	Strand : 7 Km
			Flyplass: 50 Km
			Sentrum : 1 Km
ORIENTERING	PARKERING NR BILER	FLOARING	KJØKKEN
South	Garasje nr biler : 1	• Fliser	• Åpent kjøkken • Hvitevarer • Granit benkeplate
	: 1		
HAGE TERASSER	OPPVARMING	EXTRA	
• Ooverbygd terrasse • Åpen terrasse • Utebelysning • Automatisk vanningsystem • Fukt trær • Palme trær • Privat hage • Felles hage	• Gulv varme bad	• Innebygde garderober • Alarm • Sikkerhets dør • Vinduer med dobbelt glass • Sattelit TV • Video overvåkning • Internet	



**ZONA COMUNITARIA CON JARDÍN,
PISCINA CLIMATIZADA Y SAUNA**
**COMMUNITY AREA WITH GARDEN,
CLIMATIZED POOL AND SAUNA**



20 BUNGALOWS

DE 2 Y 3 DORMITORIOS EN PLANTA BAJA CON JARDÍN
O EN PLANTA ALTA CON SOLARIUM
WITH 2 or 3 BEDROOMS: GROUND FLOOR WITH GARDEN
OR TOP FLOOR WITH SOLARIUM

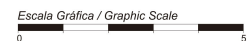
56 VILLAS SEMIADOSADAS / SEMIDETACHED VILLAS

DE 2 O 3 DORMITORIOS
CON PARCELA EN ESQUINA Y SOLARIUM
WITH 2 or 3 BEDROOMS
WITH CORNER-PLOT AND SOLARIUM

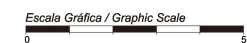
**CONJUNTO RESIDENCIAL
DEVELOPMENT PLAN**

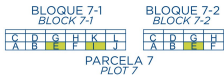


VIVIENDA		
	RECIBIDOR	3.88
V	SALÓN-COMEDOR	22.02
I	COCINA	10.44
V	DISTRIBUIDOR	3.05
I	DORMITORIO 1	12.65
E	BAÑO 1	3.63
N	DORMITORIO 2	9.38
D	DORMITORIO 3	8.66
A	BAÑO 2	3.25
	TERRAZA 1	10.60
	TERRAZA 2	4.87
	JARDIN	280.00
	PLAZA APARCAMIENTO	12.50
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA A		92.17

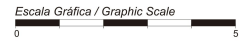


VIVIENDA		
	RECIBIDOR	3.88
V	SALÓN-COMEDOR	21.95
I	COCINA	10.44
V	DISTRIBUIDOR	1.68
I	DORMITORIO 1	10.84
E	BAÑO 1	3.47
N	DORMITORIO 2	8.24
D	BAÑO 2	2.43
A	TERRAZA 1	10.60
	TERRAZA 2	4.53
	JARDIN	130.00
	PLAZA APARCAMIENTO	12.50
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA B		78.10





VIVIENDA		
	RECIBIDOR	3.88
V	SALÓN-COMEDOR	21.35
I	COCINA	10.44
V	DISTRIBUIDOR	1.68
I	DORMITORIO 1	10.94
E	BAÑO 1	3.47
N	DORMITORIO 2	8.24
D	BAÑO 2	2.49
A	TERRAZA 1	10.60
	TERRAZA 2	4.30
	JARDIN	130.00
	PLAZA APARCAMIENTO	12.50
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA E		78.10



VIVIENDA		
	RECIBIDOR	3.88
V	SALÓN-COMEDOR	22.02
I	COCINA	10.44
V	DISTRIBUIDOR	3.08
I	DORMITORIO 1	12.05
E	BAÑO 1	3.63
N	DORMITORIO 2	9.38
D	DORMITORIO 3	8.68
A	BAÑO 2	3.20
	TERRAZA 1	10.60
	TERRAZA 2	6.10
	JARDIN	340.31
	PLAZA APARCAMIENTO	12.50
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA F		93.63



















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"