



REF: # 6072

LA NUCIA/POLOP (BELLO HORIZONTE)



INFO

PRIS:	329.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	La Nucia/Polop (Bello Horizonte)
SOVEROM:	5
Bad:	3
BOAREAL (m2):	447
TOMT (m2):	850
Terrasse (m2):	28+180+31
ÅR:	1995
ETASJER:	3
MELDING	-



BESKRIVELSE

Romslig villa med forretningsplass eller som gjestehus. solrik terrasse med 4 x 8 m basseng. Dobbel garasje for 2 - 4 biler. Villaen har et areal på 447 m2 og er veldig stille i urbaniseringen Belle Horzizonte, som ligger mellom La Nucia og Altea. Villaen består av 3 etasjer og er bygget etter nederlandske standarder. Hulromsvegger, styrofoamisolering og doble vinduer. 5 soverom og tre bad. Første etasje er delt inn i en stor stue på 51 m2, kjøkken med spiskammer, separat toalett, kontorareal, hovedsoverom med walk-in closet, bad med gulvvarme, dusjkabinett og badekar med hydromassasje. I tilknytning til stue og kjøkken er en delvis overbygd terrasse på 28m2 pluss en 180 m2 terrasse rundt svømmebassenget. I øverste etasje er det 2 romslige soverom, 1 bad med badekar og dusj og solterrasse på 31 m2. I kjelleren finner du gjestehuset som består av 2 soverom og 1 bad og et romslig hobbyrom etter ønske. Villaen er omgitt av en vakker hage med forskjellige frukttrær og utendørsbelysning.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	UTSIKT	DISTANSE TIL :	ORIENTERING
Contemporary	- Panorama - Fjell utsikt	Strand : 3 Km Flyplass: 60 Km Sentrum : 3 Km	South east
MØBLER	PARKERING NR BILER	HOVED BOLIG	FLOARING
Uten møbler	Garasje nr biler : 2 : 5	- Kontor - Lagerrom - Bad on suite	- Fliser - Marmor
GJESTE HUS/LEILIGHET	KJØKKEN	HAGE TERASSER	OPPVARMING
Stue: 50 m m Soverom:2 Bad : 1	- Lukket kjøkken - Hvitevarer	- Ooverbygd terrasse - Åpen terrasse - Utebelysning - Frukt trær - Palme trær - Opparbeidet hage - Inngjerdet - Barbeque - Privat hage	- Sentral gas oppvarming - Gas peis
EXTRA			
- Innendørs boblebad - Innebygde garderober - Sikkerhets dør - Vinduer med dobbelt glass - Sattelit TV - Lager rom - Vaske rom - Internet			























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"