



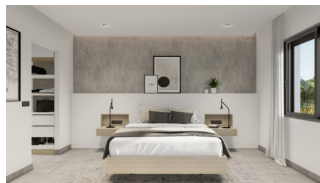
REF: # 9522

ORIHUELA COSTA (PUNTA PRIMA)



INFO

PRIS:	750.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Orihuela Costa (Punta Prima)
SOVEROM:	3
Bad:	2
BOAREAL (m2):	139
TOMT (m2):	310
Terrasse (m2):	78
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-



BESKRIVELSE

MIDDELHAVSVILLA NÆR SJØEN Flott moderne designvilla som ligger i La Ciñuelica (Orihuela Costa), kun 900 m fra sjøen og med lett tilgang til alle tjenester til fots (restauranter, supermarkeder, bussholdeplass, apotek). Med byen Torrevieja, sykehuset i Torrevieja og kjøpesenteret Zenia Boulevard kun 3 km unna, og med golfbanene til Orihuela Costa bare en kort kjøretur unna, gjør dette dette til et ideelt sted for å etablere sentrum av ferien eller for å leve alt. året rundt. Nyt 300 solskinsdager i året med en gjennomsnittlig årlig temperatur på 20°C.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL • Modern • Contemporary	UTSIKT • Panorama	AIRCONDITION • Sentral aircondition	DISTANSE TIL : Strand : 9 Km Flyplass: 70 Km
ORIENTERING South west	MØBLER • Uten møbler	PARKERING NR BILER : 1	HOVED BOLIG • Lagerrom • Bad on suite
FLOARING • Fliser	KJØKKEN • Åpent kjøkken • Hvitevarer • Granit benkeplate	HAGE TERASSER • Ooverbygd terrasse • Åpen terrasse • Automatisk vanningsystem • Opparbeidet hage • Inngjerdet • Stein murer • Privat hage	EXTRA • Innebygde garderober • Alarm • Sikkerhets dør • Vinduer med dobbelt glass • Lager rom









ESCALA GRAFICA : 0 1 2 3 4 5 METROS

TIPO - 3D -STANDAR

SUPERFICIES UTILES

VESTIBULO	8.60
S - C - K	32.80
DORMITORIO 2	11.05
BAÑO 2	4.00
DORMITORIO 3	10.10
DORMITORIO 1	22.85
BAÑO 1	4.35
ESCALERA	7.00
TOTAL SUP. UTIL	100.75
LAVADERO	2.75
TERRAZA	26.00
SOLARIO	49.30
TOTAL SUP. TERRAZAS	78.05

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PL BAJA	86.20
PL ALTA	45.00
TERRAZA CUB. + LAV. (50%)	8.15
TOTAL EDIFICABILIDAD	139.35





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"