REF: # 9580

TORREVIEJA

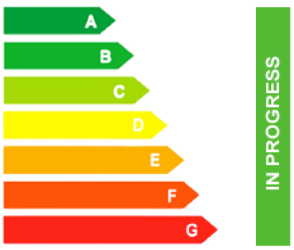
INFO

PRIS:	550.000 €
BOLIG TYPE:	Villa
STED:	Torrevieja
SOVEROM:	3
Bad:	4
BOAREAL (m2):	154
TOMT (m2):	400
Terrasse (m2):	25
ÅR:	-
ETASJER:	-
MELDING	-

BESKRIVELSE

VAKKER VILLA I LOS ALTOS, TORREVIEJA Key Ready Ny villa i Los Altos som ligger få minutter unna sykehuset i Torrevieja og den rosa saltsjøen. Villa i middelhavsstil med 3 soverom, 4 bad, stue med peisovn, stort kjøkken, terrasse, dobbel garasje, privat hage med basseng og parkeringsplass. Los Altos er et populært boligområde sør i Torrevieja, like ved saltsjøen. Innen gangavstand ligger alle typer tjenester som barer, butikker, supermarkeder, apotek osv. Gjør det til et perfekt sted å bo hele året. I tillegg er det kun 2 km fra de vakre strendene. Torrevieja er en spansk by i provinsen Alicante, på Costa Blanca. Det er kjent for sitt typiske middelhavsklima og kystlinje. Den har strandpromenader med feriesteder langs sandstrendene. Det lille museet for havet og saltet rommer utstillinger om byens fiske- og salthistorie. I det indre har naturparken Lagunas de La Mata-Torrevieja stier og to salte laguner, den ene rosa og den andre grønn. Alicante flyplass ligger 40 minutter unna og Murcia flyplass ca. 1 time unna.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL

- Mediterranean

UTSIKT

- Panorama

AIRCONDITION

- Sentral aircondition

DISTANSE TIL :

Strand : 2 Km

Flyplass: 40 Km

MØBLER

- Furnished

PARKERING NR BILER

Garasje nr biler : 1

HAGE TERASSER

- Åpen terasse
- Inngjerdet
- Privat hage

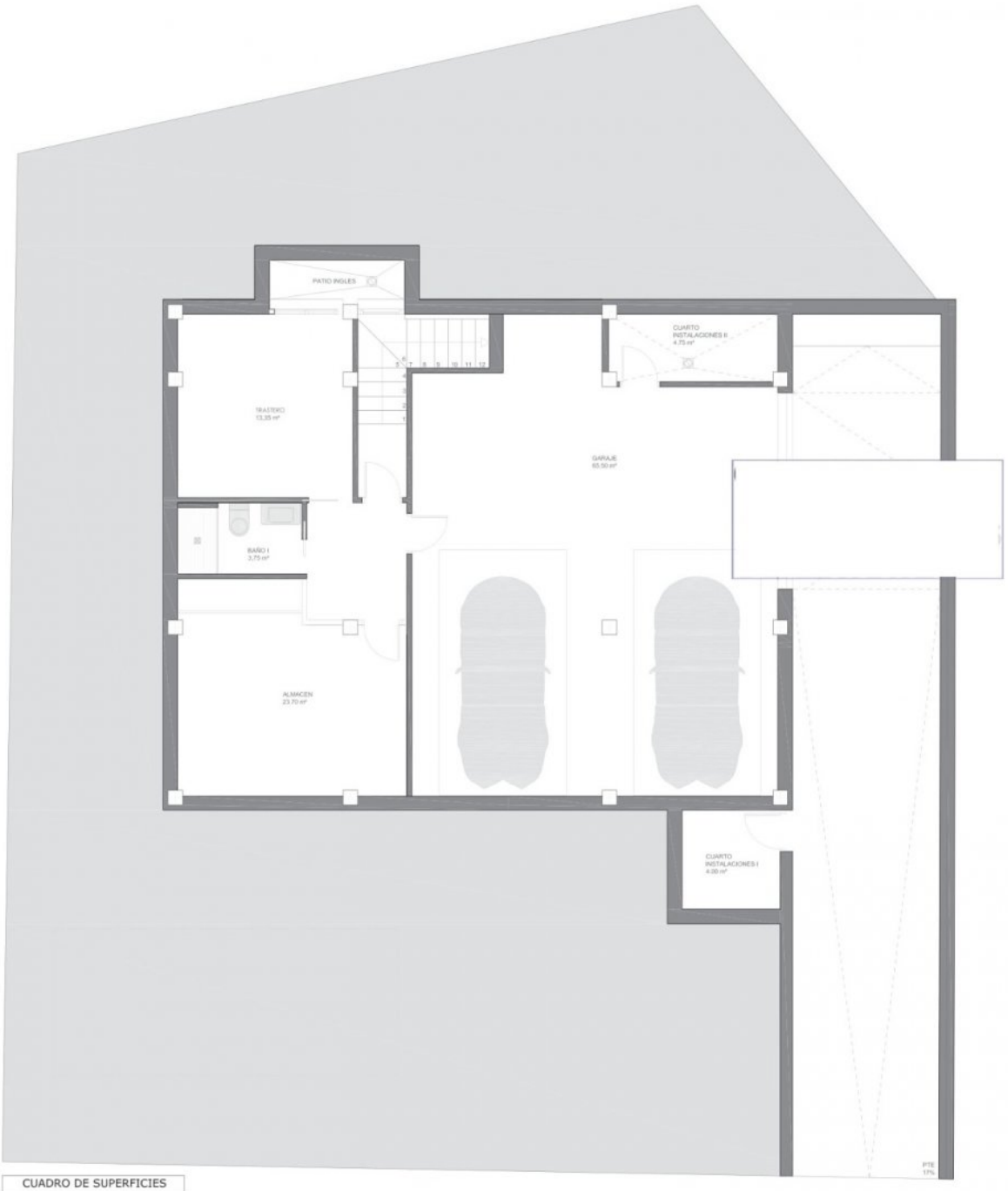
OPPVARMING

- Ved peis

EXTRA

- Sikkerhets dør

PROPERTY GALLERY



CUADRO DE SUPERFICIES

DESCRIPCIÓN	SUPERFICIE UTIL	SUP.CONSTRUIDA
VIVIENDA		
Sótano	114.75 m²	133.40 m²
A1. Cuarto Instalaciones I	4.00 m²	
A2. Garaje	65.50 m²	
A3. Cuarto Instalaciones II	4.75 m²	
A4. Almacén	23.70 m²	
A5. Trastero II	13.35 m²	
A6. Baño IV	3.79 m²	
Pl.baja	79.60 m²	102.10 m²
B1. Recibidor	3.90 m²	
B2. Salón-Comedor-Cocina	44.60 m²	
B3. Lavadero	3.15 m²	
B4. Paso I	1.40 m²	
B5. Aseo	1.55 m²	
B6. Dormitorio I	11.20 m²	
B7. Vestíbulo I	5.00 m²	
B8. Baño I	8.40 m²	
PL.1ª	29.90 m²	52.36 m²
C1. Paso II	4.50 m²	
C2. Dormitorio II	10.80 m²	
C3. Vestíbulo II	3.25 m²	
C4. Baño II	3.65 m²	
C4. Dormitorio III	10.90 m²	
C4. Baño III	4.50 m²	
TOTAL CONSTRUIDA	236.90 m²	287.86 m²
EXTERIOR		
D1E. Piscina	21.00 m²	
D1E. Terraza descubierta *(no computable)*	25.95 m²	
D1E. Jardín descubierto *(no computable)*	180.85 m²	

VIVIENDA Nº29	
Superficie parcela	416,00 m²
EDIFICABILIDAD PERMITIDA 0,3719 m²/m² = 154.71 m²	
Superficie construida planta baja	102.10 m²
Superficie construida planta 1ª	52.36 m²
Total superficie construida vivienda	**154.46 m²**
Piscina	21.00 m²
Porche (no computable)	25.95 m²
Superficie construida planta sótano	133.40 m²

0 1 2 3 4 5

plano

DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

Planta SÓTANO

escala A3: 1/75

proyecto básico y ejecución:

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"