



REF: # 9910

TORREVIEJA (LA MATA)



#### INFO

PRIS: 1.021.000 €

#### BOLIG TYPE:

STED: Torrevieja (La Mata)

SOVEROM: 3

Bad: 2

BOAREAL ( m2 ): 91

TOMT ( m2 ): -

Terrasse ( m2 ): 99

#### ÅR:

ETASJER: 1

MELDING -



#### BESKRIVELSE

NYBYGGDE PENTHOUSE I LA MATA nybygg leiligheter i La Mata, Torrevieja. Nybyggprosjektet består av 12 leiligheter og 2 toppleiligheter - alle med store terrasser, to næringslokaler i første etasje og 11 underjordiske parkeringsplasser. Prosjektet inkluderer også en stor felles takterrasse med jacuzzi og vestvendt utsikt over den naturlige saltsjøen. Leiligheter med 3 soverom og 2 bad, åpen kjøkkenløsning med stue, garderober og direkte utsikt over torget, stranden og havet. Penthouseleilighetene har også direkte utgang til egen private takterrasse på 80 m2, med panoramautsikt. Du kan velge om du ønsker å kjøpe en av de 11 parkeringsplassene i kjellerparkeringen. La Mata ligger nær den spanske byen Torrevieja i provinsen Alicante, på Costa Blanca. Det er kjent for sitt typiske middelhavsklima og kystlinje. Den har strandpromenader med feriesteder langs sandstrendene. La Mata Beach er den lengste stranden i Torrevieja og er omgitt av urbanisasjoner. Det

ligger i nærheten av Molino del Agua-parken. Det lille museet for havet og saltet rommer utstillinger om byens fiske- og salthistorie. I det indre har naturparken Lagunas de La Mata-Torrevieja stier og to salte laguner, den ene rosa og den andre grønn. Alicante flyplass ligger 40 minutter unna og Murcia flyplass ca. 1 time unna.



|                                                                                       |                                                                                                                                                                                |                                                                        |                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>STIL</b>                                                                           | <b>UTSIKT</b>                                                                                                                                                                  | <b>AIRCONDITION</b>                                                    | <b>DISTANSE TIL :</b>                                           |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li></ul>                              | <ul style="list-style-type: none"><li>• Panorama</li><li>• Sjø utsikt</li></ul>                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"><li>• Sentral aircondition</li></ul> | Strand : 50 m                                                   |
|                                                                                       |                                                                                                                                                                                |                                                                        | Flyplass: 40 Km                                                 |
|                                                                                       |                                                                                                                                                                                |                                                                        | Sentrum : 2 Km                                                  |
| <b>ORIENTERING</b>                                                                    | <b>PARKERING NR BILER</b>                                                                                                                                                      | <b>HOVED BOLIG</b>                                                     | <b>KJØKKEN</b>                                                  |
| West                                                                                  | : 1                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"><li>• Bad on suite</li></ul>         | <ul style="list-style-type: none"><li>• Åpent kjøkken</li></ul> |
| <b>HAGE TERASSER</b>                                                                  | <b>EXTRA</b>                                                                                                                                                                   |                                                                        |                                                                 |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Åpen terrasse</li><li>• Ute kjøkken</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Utendørs boblebad</li><li>• Innebygde garderober</li><li>• Sikkerhets dør</li><li>• Vinduer med dobbelt glass</li><li>• Heis</li></ul> |                                                                        |                                                                 |





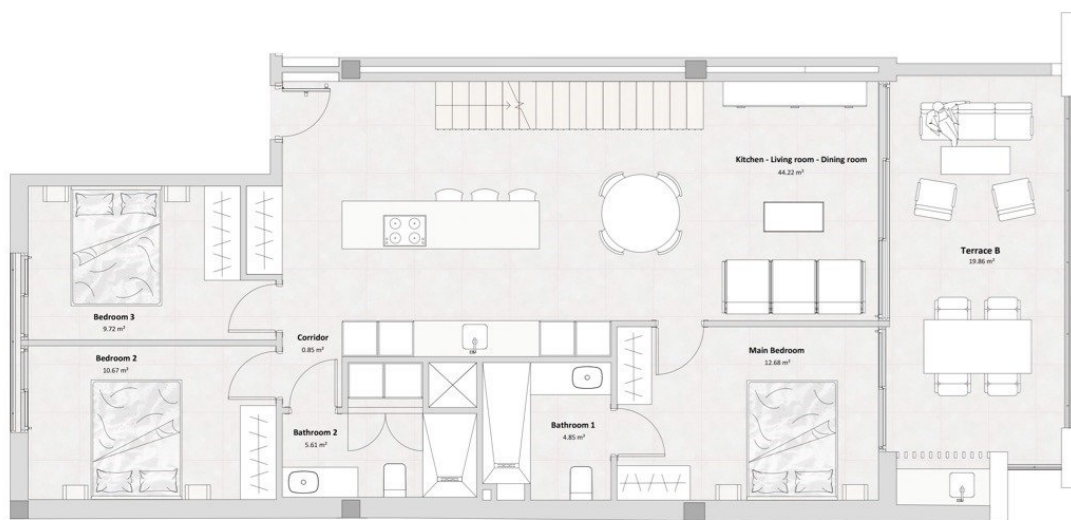










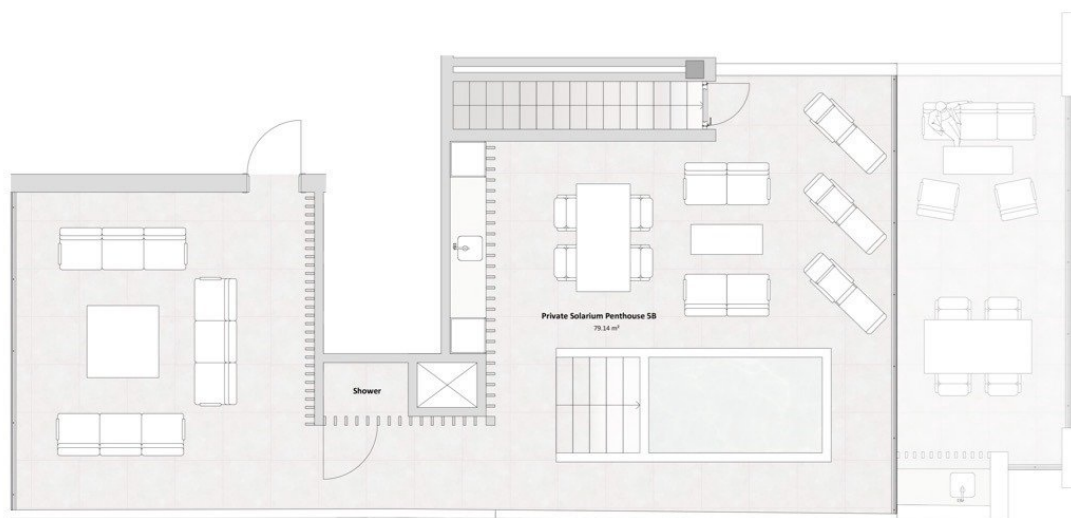


#### LOCATION IN THE BUILDING



#### AREA TABLE

|                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| Useful inside area           | 88.60 m <sup>2</sup>  |
| Useful inside area + terrace | 108.46 m <sup>2</sup> |
| Solarium useful area         | 79.14 m <sup>2</sup>  |
| Built area                   | 108.59 m <sup>2</sup> |
| Built area + community area  | 140.63 m <sup>2</sup> |



#### LOCATION IN THE BUILDING



#### AREA TABLE

|                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| Useful inside area           | 88.60 m <sup>2</sup>  |
| Useful inside area + terrace | 108.46 m <sup>2</sup> |
| Solarium useful area         | 79.14 m <sup>2</sup>  |
| Built area                   | 108.59 m <sup>2</sup> |
| Built area + community area  | 140.63 m <sup>2</sup> |





***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***